

Informativo Guemach - Lar da Esperança – Dezembro 2014 – relatório 1 (relativo a junho/2014)

Caros investidores e entusiastas do Guemach – Lar da Esperança,

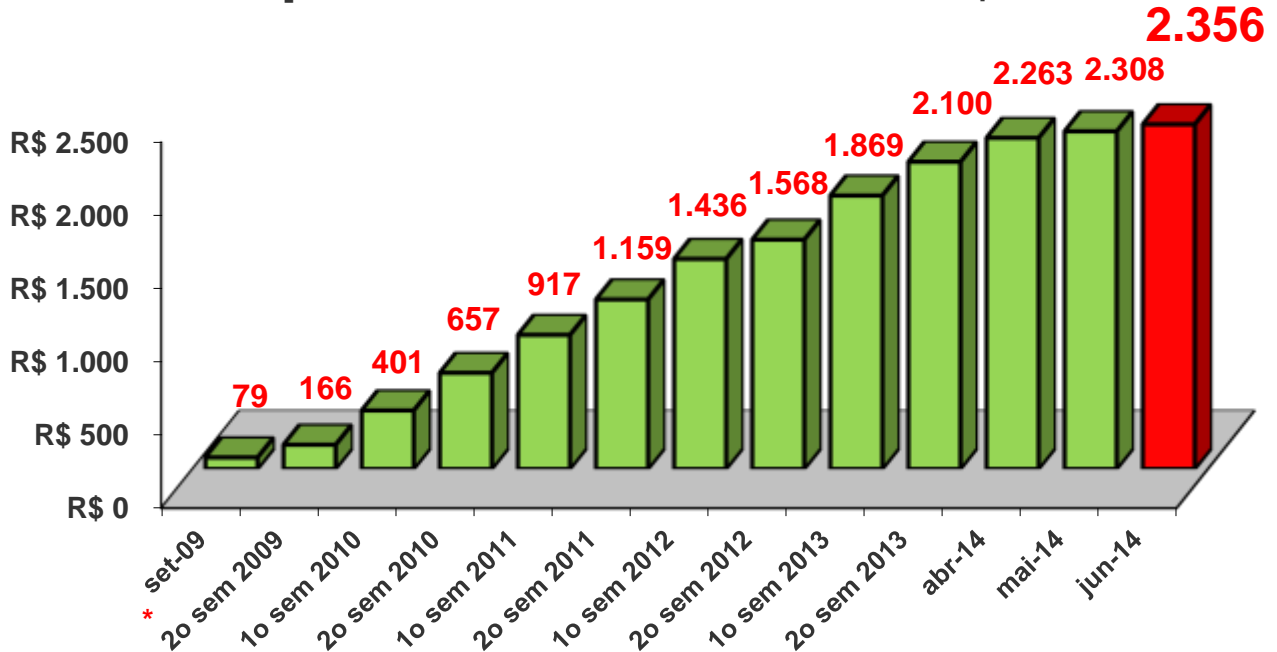
No mês de junho/2014 batemos o PICO HISTÓRICO DE NOSSA CARTEIRA desde a fundação do Guemach chegando a R\$ 658.371,00 de empréstimos em nosso portfolio.

Estamos neste momento fazendo algumas mudanças estruturais, o nosso funcionário Diego Brezka está saindo e entrou este mês entrou para substituí-lo o Julian Dunaevits e estamos alterando a presidência do Guemach para a gestão do Marcio Meilman e a diretoria financeira ficará a cargo do Marcelo Cukierman, que Hashem possa dar a eles muita competência para crescerem ainda mais este projeto.

Segue a carteira do Guemach do mês jun/2014 comparando com os meses de junho dos últimos anos :

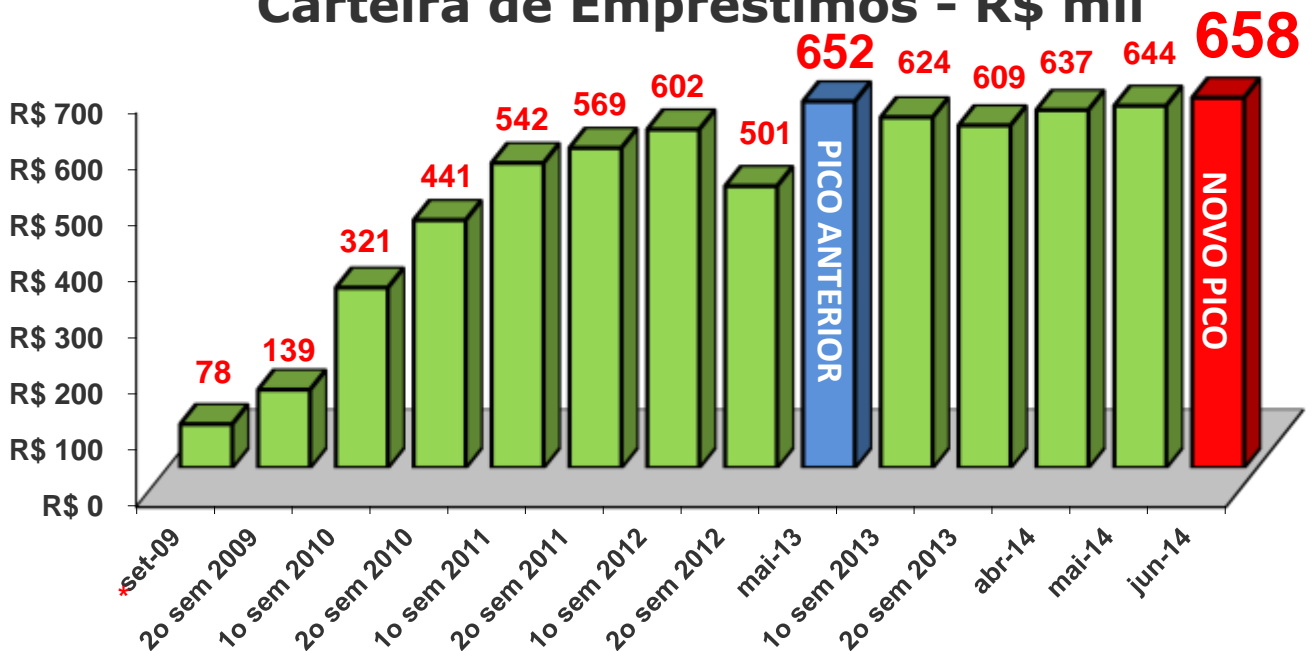
	junho-11	junho-12	junho-13	junho-14
Ativos				
Empréstimos Concedidos	R\$ 916.608	R\$ 1.435.859	R\$ 1.869.318	R\$ 2.356.291
Empréstimos Liquidados	(R\$ 374.310)	(R\$ 833.902)	(R\$ 1.245.655)	(R\$ 1.697.920)
Carteira de Empréstimos	R\$ 542.298	R\$ 601.957	R\$ 623.664	R\$ 658.371
CDBs do Bradesco + disponibilidade	R\$ 103.403	R\$ 32.469	R\$ 46.475	R\$ 23.590
Imobilizado	R\$ 5.391	R\$ 4.516	R\$ 3.646	R\$ 2.776
	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
Qtdd de Mutuários que já se financiaram	79	115	143	183
Qtdd de Mutuários ativos no momento	69	75	66	81
Qtdd de Mutuários que liquidaram 100% operações	10	40	77	102
Valor já quitado por fiadores	R\$ 11.084	R\$ 46.340	R\$ 97.623	R\$ 128.590
Qtdd de fiadores já acionados	4	12	15	30
	0	0	0	0
Passivos	0	0	0	0
Qtdd de Associados	57	66	70	75
Captações Integralizadas	R\$ 716.362	R\$ 762.784	R\$ 850.805	R\$ 908.096

Empréstimos Concedidos - R\$ mil



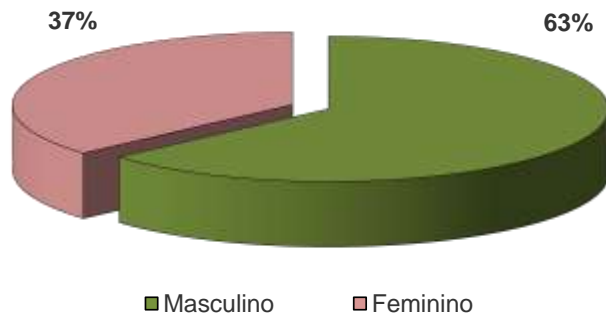
* início das operações do Guemach

Carteira de Empréstimos - R\$ mil

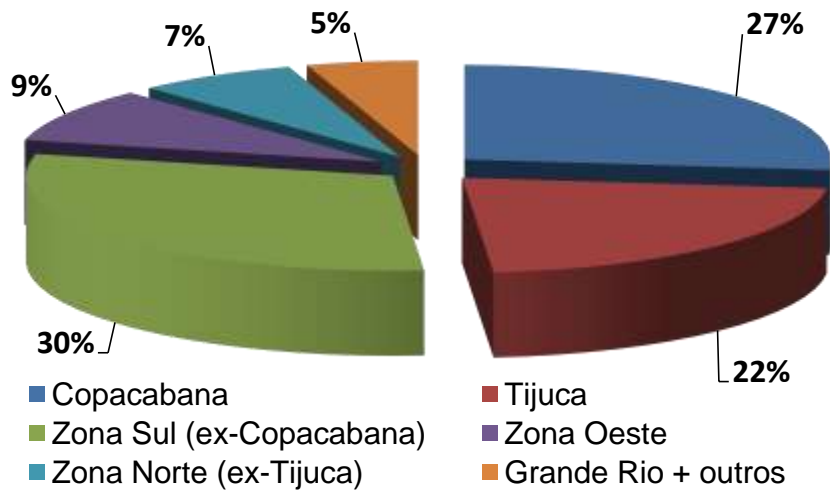


* início das operações do Guemach

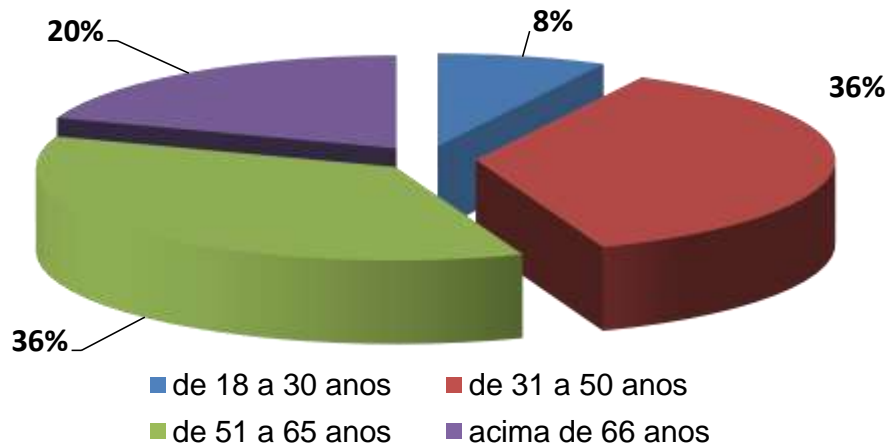
Mutuários por sexo (dados históricos desde a fundação do Guemach)



Bairros dos Mutuários (dados históricos desde a fundação do Guemach)



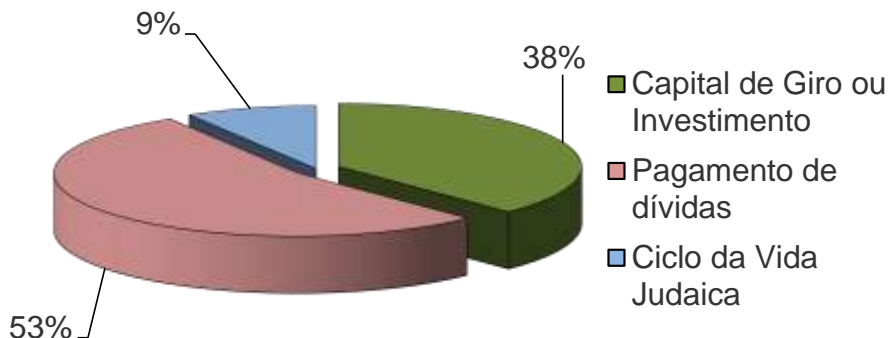
Idade dos mutuários (dados históricos desde a fundação do Guemach)



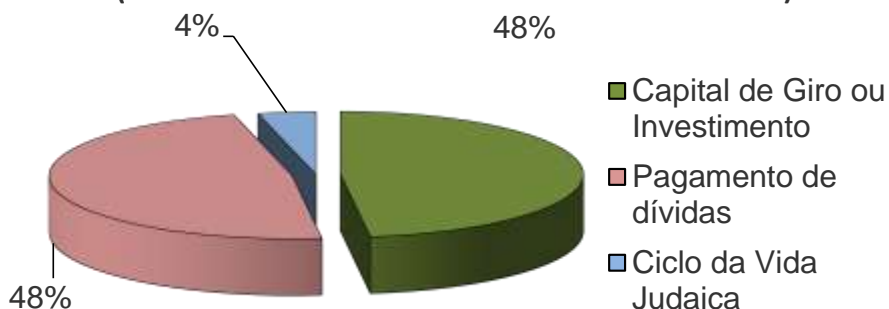
Segue um resumo do perfil de nossa carteira de crédito dos **últimos 9 meses apenas até o momento ordenado pelas operações mais recentes:**

Data da Operação	Valor (R\$)	Qtdd de Parcelas	Valor das Parcelas (R\$)	Motivo
jun-14	10.000,00	32	312,50	Compra de um automóvel usado para o seu trabalho
	12.000,00	12	1.000,00	Pagamento de Bar Mitzvá e Parte do pagamento de uma Matzeivá
	11.000,00	20	550,00	Pagamento de inventário e dívidas
	15.000,00	30	500,00	Quitação de dívidas
mai-14	15.000,00	30	500,00	Pagamento de dívidas com amigos e cartão de crédito
	15.000,00	30	500,00	Investimento em artigos religiosos para revender no Brasil e Gastos em hospedagem, alimentação, transporte em Israel
	15.000,00	30	500,00	Quitação de dívidas e término de obras emergenciais em sua casa
abr-14	7.500,00	15	500,00	Pagamento de dívidas
	15.000,00	30	500,00	Quitação de dívidas
	3.000,00	15	200,00	Despesas médicas com o seu pai.
	3.000,00	15	200,00	Pagamentos de dívidas vencidas
mar-14	4.000,00	20	200,00	Pagamento de impostos para a Receita Federal
	15.000,00	15	1.000,00	Quitar dívida bancária
	20.373,60	20	1.018,68	Quitar dívida do cheque especial
	15.000,00	20	750,00	Capital de giro pro negócio
	10.000,00	32	312,50	Pagamento de dívidas
fev-14	15.000,00	30	500,00	Pagamento do Curso de Pós Graduação na PUC
	2.000,00	10	200,00	Pagamento de dívidas
	8.500,00	17	500,00	Pagamento de dívidas
	15.000,00	30	500,00	Obra emergencial em sua residência
jan-14	20.000,00	32	625,00	Compra de máquinas para sua pequena indústria
	10.000,00	20	500,00	Reformas emergenciais de sua residência
dez-13	15.000,00	30	500,00	Reforma do apartamento para que ela possa morar com seus 3 filhos sem depender de outros familiares
nov-13	10.000,00	20	500,00	Pagamento de dívida
	15.000,00	32	468,75	Pagamento de dívida bancária
	7.000,00	1	7.000,00	Pagar dívida não reembolsada pelo plano de saúde e que será quitada com venda de imóvel
out-13	6.000,00	5	1.200,00	Pagar despesas médicas não reembolsadas pelo plano relativo ao tratamento de câncer
	7.000,00	20	350,00	Abertura de um negócio de vestuário Feminino e compra de mercadorias
	15.000,00	25	600,00	Legalizar e regularizar empresa e complementar o capital necessário para terminarmos o ano
	15.000,00	30	500,00	Abertura de uma loja de roupas
	12.000,00	24	500,00	Viagem a trabalho para Israel

Utilização de recursos por solicitante (dados históricos desde a fundação do Guemach)



Utilização de recursos (dados atualizados em cima do saldo devedor atual)



Um cordial Shalom e obrigado por seu apoio.

Rio de Janeiro, 17 de dezembro de 2014

Diretoria Guemach – Lar da Esperança

Presidente

Marcio Meilman

Diretor Financeiro

Marcelo Cukierman

Membros do Comitê de Crédito

Alan Gandelman

Alberto Edelman

Cláudio Pracownik

Fernando Sigal

Flávio Stanger

Marcio Meilman

Marcelo Cukierman

Marcos Flaks

Rabino Yehoshua Goldman

Rosângela Gruber Bernstein