



Informativo Guemach - Lar da Esperança – Fevereiro 2010

Caros investidores e entusiastas do Guemach – Lar da Esperança,

Segue a carteira do Guemach do mês de janeiro/2010 :

	3o tri 2009	4o tri 2009	janeiro-10
Ativos			
Empréstimos Concedidos	R\$ 78.760	R\$ 165.860	R\$ 212.960
Empréstimos Liquidados	(R\$ 765)	(R\$ 26.600)	(R\$ 30.540)
Carteira de Empréstimos	R\$ 77.995	R\$ 139.260	R\$ 182.420
CDBs do Bradesco	R\$ 221.530	R\$ 193.019	R\$ 180.741
Qtdd de Mutuários que já se financiaram no Guemach	8	18	23
Qtdd de Mutuários ativos no momento	8	16	21
Qtdd de Mutuários que liquidaram 100% operações	0	2	2
Passivos			
Qtdd de Associados	26	28	28
Captações Integralizadas	R\$ 298.470	R\$ 336.006	R\$ 339.106

O mês de janeiro apesar de ser um mês tipicamente mais calmo devido as férias, para o Guemach, foi um mês bastante interessante, pois conseguimos crescer em R\$47.100,00 nossa carteira de crédito, que representa um crescimento de 28% em relação a carteira de dezembro.

E o mais importante para quem administra crédito, continuamos com uma inadimplência zero, o que pode ser interpretado de 2 maneiras :

- 1) Um conservadorismo em excesso do comitê ou;
- 2) Uma boa gestão de risco.

Preferimos acreditar na 2ª hipótese, pois até agora foram pouquíssimos casos negados em definitivo, eram realmente casos em que identificamos que era perfil de *tzedaká* e não de empréstimo. E estamos preparados para que caso aconteça alguma inadimplência no futuro, é infelizmente parte do negócio de quem lida com empréstimos.



Segue um resumo do perfil de nossa carteira de crédito até o momento :

Data da Operação	Valor (R\$)	Qtdd de Parcelas	Valor das Parcelas (R\$)	Motivo
set-09	9.800,00	28	350,00	Capital de giro para compra de mercadoria à vista
	9.000,00	30	300,00	Compra de um novo taxi
	9.960,00	24	415,00	Casamento da filha
	10.000,00	3	3.333,33	Antecipação de aluguel de imóvel com desconto
	10.000,00	20	500,00	Pagamento de dívidas
	10.000,00	15	666,67	Pagamento de dívidas bancárias e curso de informática
	10.000,00	24	416,67	Recursos para complemento salarial até venda de imóvel próprio
	10.000,00	25	400,00	Quitação de dívida bancária - Crédito consignado
out-09	6.000,00	24	250,00	Capital de Giro para seu negócio
	10.000,00	25	400,00	Pagamento de dívidas com cartão de crédito
	6.000,00	25	240,00	Reforma de um quarto para ter um bebê
nov-09	9.000,00	30	300,00	Pagamento de dívidas
	10.000,00	10	1.000,00	Pagamento de dívidas bancárias
	10.000,00	20	500,00	Conserto de veículo e quitação de dívidas operacionais como IPVA, seguro, etc de mutuário que possui vans para transporte escolar
	7.200,00	24	300,00	Casamento próprio
dez-09	9.900,00	30	330,00	Casamento da filha
	13.000,00	26	500,00	Compra de Veículo para atender demanda de clientes de uma agência do mutuário
	6.000,00	20	300,00	Pagamento de médico que fez o parto do filho
jan-10	15.000,00	25	600,00	Edição de um novo livro por sua editora
	600,00	12	50,00	Pagamento de dívida de cartão de crédito
	15.000,00	25	600,00	Casamento da filha
	15.000,00	25	600,00	Pagamento de dívidas bancárias
	1.500,00	10	150,00	Financiamento para o programa Marcha da Vida de sua filha

Um cordial Shalom e obrigado por seu apoio.

Rio de Janeiro, 22 de fevereiro de 2010

Diretoria Guemach – Lar da Esperança

Flávio Stanger – Presidente e Membro do Comitê de Crédito
Fernando Sigal – Diretor Financeiro e Membro do Comitê de Crédito
Cláudio Pracownik – Membro do Comitê de Crédito
Marcio Meilman – Membro do Comitê de Crédito
Alberto Edelman – Membro do Comitê de Crédito
Rabino Yeoshua Goldman – Membro do Comitê de Crédito

ASSOCIAÇÃO GUEMACH LAR DA ESPERANÇA
RUA VISCONDE DE CABO FRIO, 29 – TIJUCA – RIO DE JANEIRO – RJ
CEP.: 20.510-160 – TEL.: (21)2571-3090
CNPJ.: 10.234.344/0001-19 – E-MAIL: GUEMACH@BEITLUBAVITCH.ORG.BR