

Informativo Guemach - Lar da Esperança – Fevereiro 2011

Caros investidores e entusiastas do Guemach – Lar da Esperança,

Diferente de outros meses, gostaríamos de começar nosso relatório mensal reproduzindo na íntegra o depoimento de um mutuário que foi ajudado pelo Guemach para compra de um taxi para poder tirar seu sustento :

"Aos Ativistas e Equipe do Projeto

Venho agradecer o apoio que me deram com o empréstimo que muito me facilitou. Como recebi uma pequena quantia de herança de um familiar, quantia suficiente para quitar o empréstimo.

Que HASHEM dê inteligência a vocês para ter idéias para tocar este projeto.

Espero que as portas do projeto continuem abertas para mim.

MUITO OBRIGADO

C.Z."

Segue a carteira do Guemach do mês de janeiro/2011 :

	3º tri 2009 (1º mês Guemach)	4º tri 2010	janeiro-11
Ativos			
Empréstimos Concedidos	R\$ 78.760	R\$ 657.100	R\$ 683.300
Empréstimos Liquidados	(R\$ 765)	(R\$ 216.264)	(R\$ 236.209)
Carteira de Empréstimos	R\$ 77.995	R\$ 440.836	R\$ 447.091
CDBs do Bradesco + disponibilidade	R\$ 221.376	R\$ 179.720	R\$ 188.886
Imobilizado	R\$ 0	R\$ 2.890	R\$ 2.863
 Qtdd de Mutuários que já se financiaram	8	57	60
Qtdd de Mutuários ativos no momento	8	53	54
Qtdd de Mutuários que liquidaram 100% operações	0	4	6
Valor já quitado por fiadores	R\$ 0	R\$ 4.194	R\$ 4.754
Qtdd de fiadores já acionados	0	3	3
 Passivos			
Qtdd de Associados	26	51	52
Captações Integralizadas	R\$ 298.470	R\$ 664.586	R\$ 684.486

Continuamos crescendo a carteira, porém em janeiro de forma mais moderada, pois devido o período de férias sazonalmente sempre temos uma queda de pedidos de empréstimos este mês.



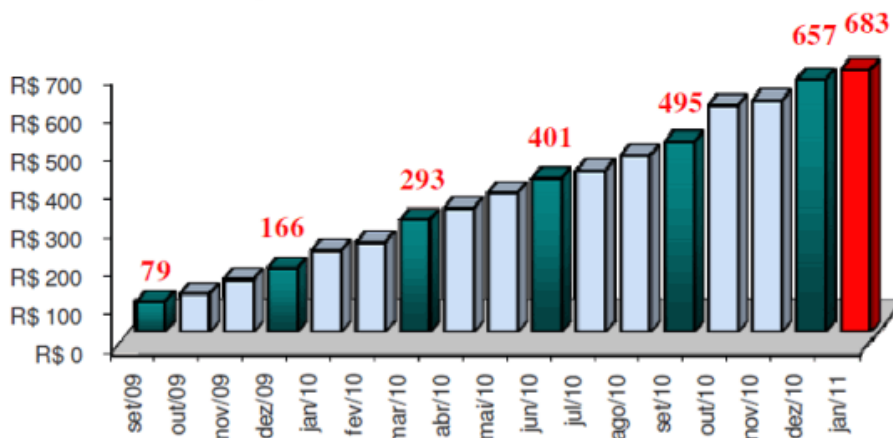
Nossa instituição vem ganhando corpo em números grandes seguem algumas informações além das dadas mensalmente acima :

- 1) Recebemos em médias 4 ligações / emails diariamente;
- 2) Nosso custo operacional está em torno R\$ 5 mil / mês;
- 3) Nossas receitas financeiras de aplicações em renda fixa do caixa estão em R\$ 1,2 mil / mês

Portanto para que continuemos crescendo precisamos sempre estar exercitando captação para que o projeto continue podendo ajudar diversas pessoas de nossa coletividade.

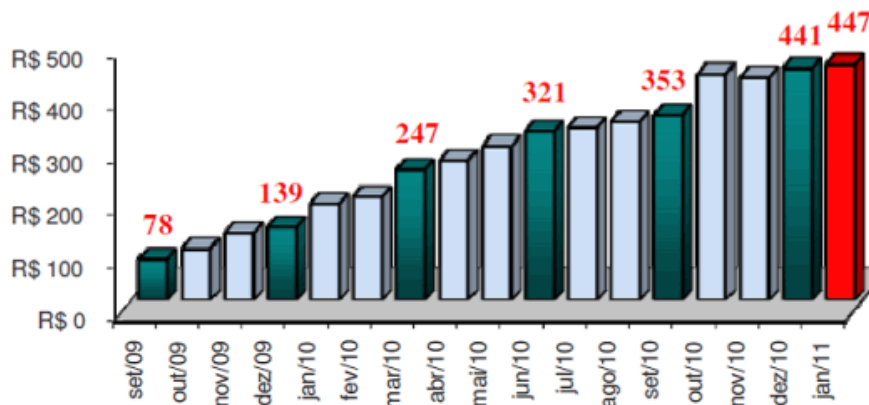
Só para adiantar os números até 23/fevereiro, já fizemos mais 7 operações este mês, totalizando quase R\$ 76 mil de desembolsos o que até o momento é nossa 2ª maior marca mensal.

Empréstimos Concedidos - R\$ mil



* início das operações do Guemach

Carteira de Empréstimos - R\$ mil



* início das operações do Guemach

Informativo



www.guemachrio.org

LAR DA ESPERANÇA

Segue um resumo do perfil de nossa carteira de crédito até o momento **ordenado pelas operações mais recentes** :

Data da Operação	Valor (R\$)	Qtdd de Parcelas	Valor das Parcelas (R\$)	Motivo
jan-10	15.000,00	30	500,00	Pagamento de dívidas bancárias
	4.000,08	24	166,67	Pagar plano de saúde atrasado para não perder o plano, IPTU e condomínios atrasados.
	7.200,00	24	300,00	Pagamento de 3 meses de aluguel e condomínio atrasados gerados por um problema de saúde na família
dez-10	10.000,00	20	500,00	Auxílio nas despesas de seu próprio casamento
	15.000,00	24	625,00	Pagamento de dívida bancária
	15.000,00	24	625,00	Pagamento de dívidas com cartão de crédito e cheque especial
	15.000,00	20	750,00	Capital de Giro para ampliação da empresa, modernização e compra de
nov-10	12.000,00	24	500,00	Saldar dívida de cheque especial
out-10	12.600,00	18	700,00	Ajuda para casamento
	15.000,00	24	625,00	Liquidar dívidas ao qual o mutuário paga 4% ao mês de juros
	20.100,00	30	670,00	Pagar empréstimos bancários reduzindo o peso do endividamento a
	15.000,00	24	625,00	Comprar matéria prima p movimento de fim de ano e pagar cartão
	17.100,00	30	570,00	Pagamento de dívidas junto a Banco e cartão de crédito
	15.000,00	24	625,00	Pagamento de despesas de inventário
set-10	15.000,00	30	500,00	Compra de um veículo para ser utilizado no deslocamento das atividades de trabalho, pois sou representante comercial nas cidades de Nova Friburgo, Teresópolis e Petrópolis.
	8.800,00	32	275,00	Pagamento de operação da mãe realizada no Hospital Israelita
	12.000,00	24	500,00	Pagamento de dívidas
ago-10	9.000,00	30	300,00	Os recursos pagarão dívidas de IPTU, condomínio e INSS da empregada do pai que faleceu este ano para em seguida liberar inventário para posterior venda de seu imóvel. Um pedaço também será utilizado para quitar cartão de crédito em atraso.
	15.000,00	10	1.500,00	Pagamento de dívidas
	15.000,00	30	500,00	Cursos profissionalizantes e evitar empréstimo bancário
jul-10	15.000,00	30	500,00	Quitação de dívida de cartão de crédito e cheque especial
	5.000,00	10	500,00	Pagamentos de taxas com o governo
jun-10	10.000,00	20	500,00	Compra de imóvel próprio
	15.000,00	25	600,00	Pagamento de dívida bancária
	13.000,00	24	550,00	Pagamento de dívida bancária
mai-10	15.000,00	25	600,00	Investimento na empresa
	7.500,00	10	750,00	Refinanciamento de dívidas
	15.000,00	24	625,00	Capital de giro para montar negócio próprio
	2.000,00	20	100,00	Pagar ITBI (imposto de transmissão) em apartamento que vive que está num inventário para poder vendê-lo em seguida

Informativo

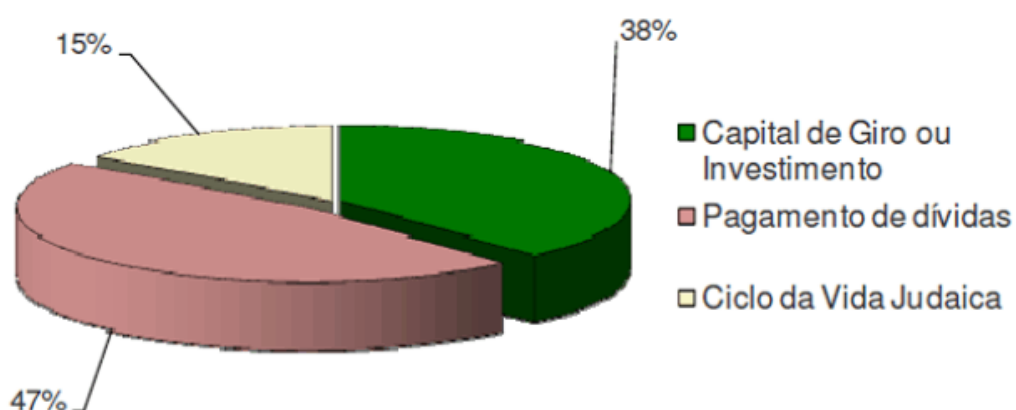


www.guemachrio.org

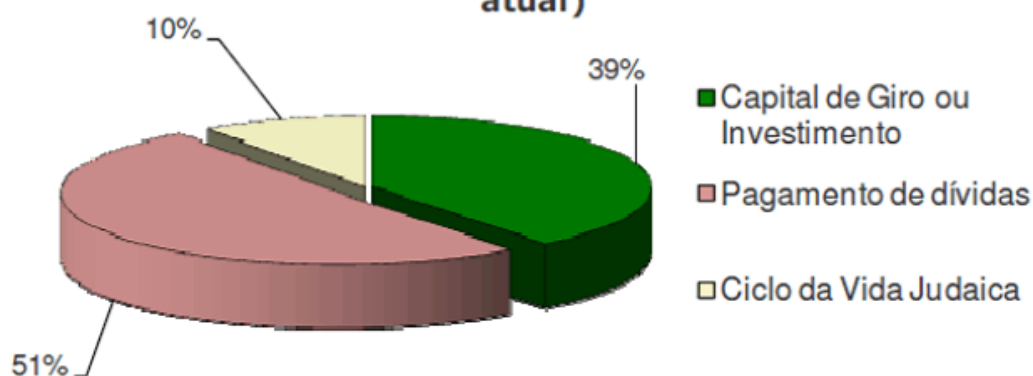
LAR DA ESPERANÇA

Data da Operação	Valor (R\$)	Qtdd de Parcelas	Valor das Parcelas (R\$)	Motivo
abr-10	15.000,00	30	500,00	Capital de giro para compra de mercadoria à vista e término de curso de Direito
	15.000,00	30	500,00	Compra de equipamentos para seu negócio
mar-10	15.000,00	30	500,00	Capital de giro para empresa e amortização de dívidas
	15.000,00	24	625,00	Capital de giro para empresa e amortização de dívidas bancárias
	15.000,00	24	625,00	Antecipação de aluguel de imóvel com desconto
	15.000,00	24	625,00	Compra de um taxi
fev-10	15.000,00	24	625,00	Pagamento de condomínio, aluguel, iptu atrasados - Crédito
	5.040,00	24	210,00	Pagamento de dívidas de seu imóvel para não deixá-lo ir a leilão
jan-10	15.000,00	25	600,00	Edição de um novo livro por sua editora
	600,00	12	50,00	Pagamento de dívida de cartão de crédito
	15.000,00	25	600,00	Casamento da filha
	15.000,00	25	600,00	Pagamento de dívidas bancárias
	1.500,00	10	150,00	Financiamento para o programa Marcha da Vida de sua filha
	9.900,00	30	330,00	Casamento da filha
dez-09	13.000,00	26	500,00	Compra de Veículo para atender demanda de clientes de uma agência do mutuário
	6.000,00	20	300,00	Pagamento de médico que fez o parto do filho
nov-09	9.000,00	30	300,00	Pagamento de dívidas
	10.000,00	10	1.000,00	Pagamento de dívidas bancárias
	10.000,00	20	500,00	Conserto de veículo e quitação de dívidas operacionais como IPVA, seguro, etc de mutuário que possui vans para transporte escolar
	7.200,00	24	300,00	Casamento próprio
	6.000,00	24	250,00	Capital de Giro para seu negócio
out-09	10.000,00	25	400,00	Pagamento de dívidas com cartão de crédito
	6.000,00	25	240,00	Reforma de um quarto para ter um bebê
set-09	9.800,00	28	350,00	Capital de giro para compra de mercadoria à vista
	9.000,00	30	300,00	Compra de um novo taxi
	9.960,00	24	415,00	Casamento da filha
	10.000,00	3	3.333,33	Antecipação de aluguel de imóvel com desconto
	10.000,00	20	500,00	Pagamento de dívidas
	10.000,00	15	666,67	Pagamento de dívidas bancárias e curso de informática
	10.000,00	24	416,67	Recursos para complemento salarial até venda de imóvel próprio
	10.000,00	25	400,00	Quitação de dívida bancária - Crédito Consignado

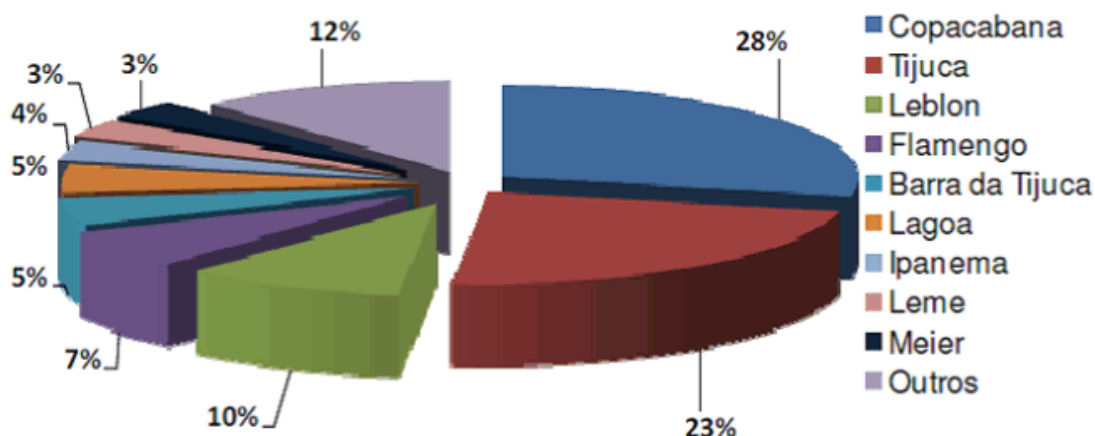
Utilização de recursos por solicitante (Dados históricos desde a fundação do Guemach)



Utilização de recursos (dados atualizados em cima do saldo devedor atual)



Bairros dos Mutuários



Um cordial Shalom e obrigado por seu apoio.

Rio de Janeiro, 25 de fevereiro de 2011

Diretoria Guemach – Lar da Esperança

Flávio Stanger – Presidente e Membro do Comitê de Crédito

Fernando Sigal – Diretor Financeiro e Membro do Comitê de Crédito

Alan Gandelman – Membro do Comitê de Crédito

Alberto Edelman – Membro do Comitê de Crédito

Cláudio Pracownik – Membro do Comitê de Crédito

Marcio Meilman – Membro do Comitê de Crédito

Marcelo Cukierman – Membro do Comitê de Crédito

Marcos Flaks – Membro do Comitê de Crédito

Rabino Yehoshua Goldman – Membro do Comitê de Crédito