

## **Informativo Guemach - Lar da Esperança – Outubro 2013 (relativo a julho/2013)**

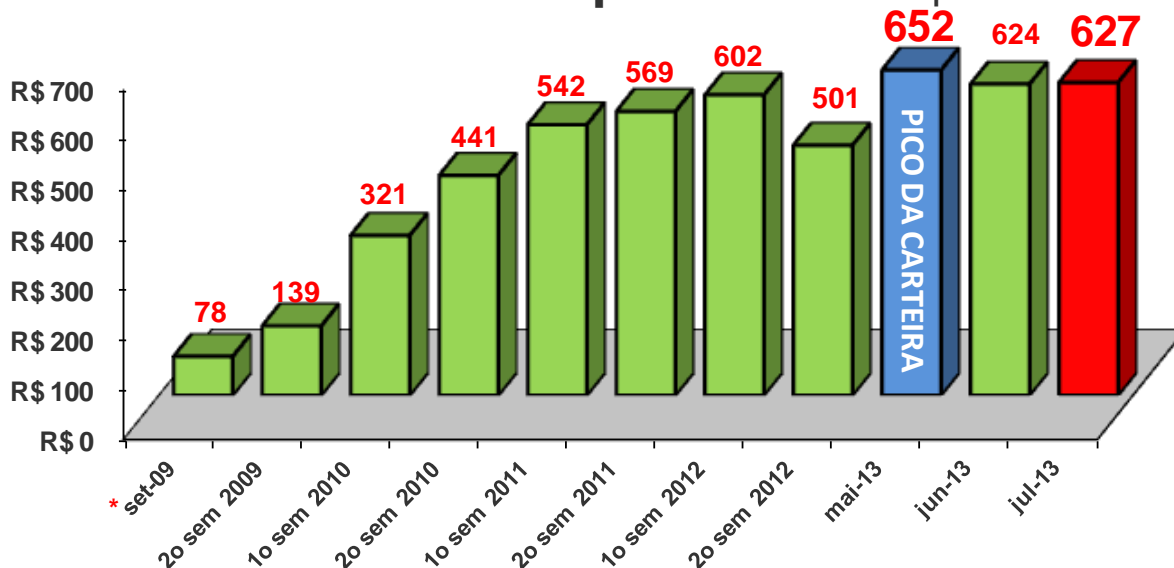
Caros investidores e entusiastas do Guemach – Lar da Esperança,

No mês de julho fizemos 4 operações totalizando R\$ 53.500,00 de empréstimos e mantivemos nossa carteira praticamente estável relativa a junho após termos atingidos o nosso pico de carteira no mês de maio.

Segue a carteira do Guemach do mês **jul/2013** comparando com os meses de **julho** dos últimos anos :

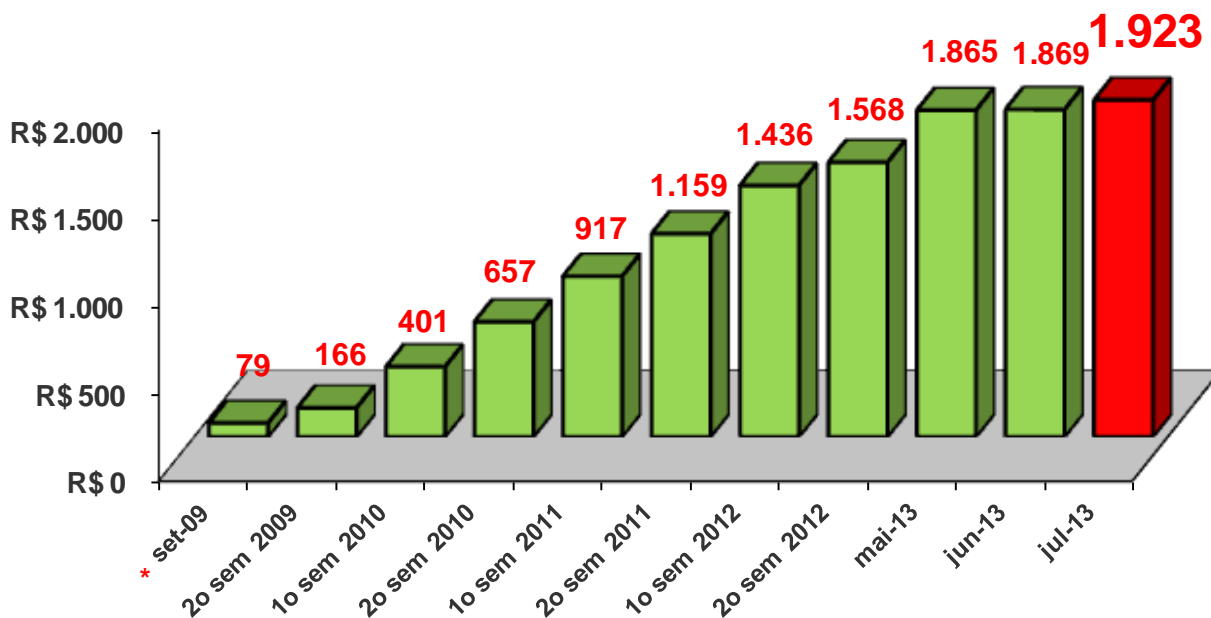
	julho-11	julho-12	julho-13
<b>Ativos</b>			
<b>Empréstimos Concedidos</b>	R\$ 807.356	R\$ 1.486.859	<b>R\$ 1.922.818</b>
Empréstimos Liquidados	(R\$ 315.710)	(R\$ 868.904)	<b>(R\$ 1.295.848)</b>
<b>Carteira de Empréstimos</b>	<b>R\$ 491.646</b>	<b>R\$ 617.955</b>	<b>R\$ 626.970</b>
CDBs do Bradesco + disponibilidade	R\$ 155.065	R\$ 17.972	R\$ 31.661
Imobilizado	R\$ 5.535	R\$ 4.444	R\$ 3.574
	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
<b>Qtdd de Mutuários que já se financiaram</b>	<b>72</b>	<b>119</b>	<b>147</b>
Qtdd de Mutuários ativos no momento	63	74	65
Qtdd de Mutuários que liquidaram 100% operações	9	45	82
Valor já quitado por fiadores	R\$ 8.708	R\$ 47.965	R\$ 100.023
Qtdd de fiadores já acionados	4	12	15
	0	0	0
<b>Passivos</b>	0	0	0
Qtdd de Associados	54	68	70
Captações Integralizadas	R\$ 711.566	R\$ 769.500	<b>R\$ 850.805</b>

## Carteira de Empréstimos - R\$ mil



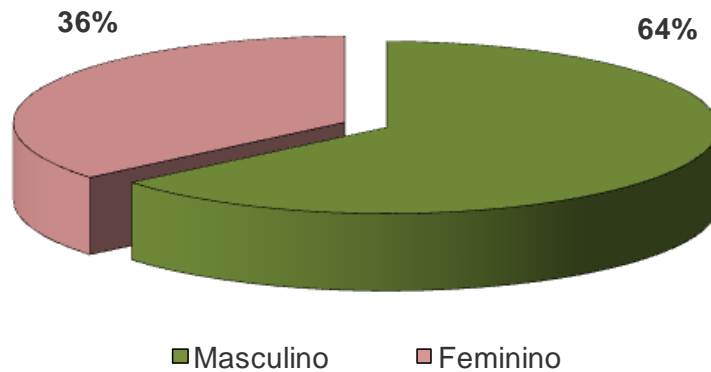
\* início das operações do Guemach

## Empréstimos Concedidos - R\$ mil

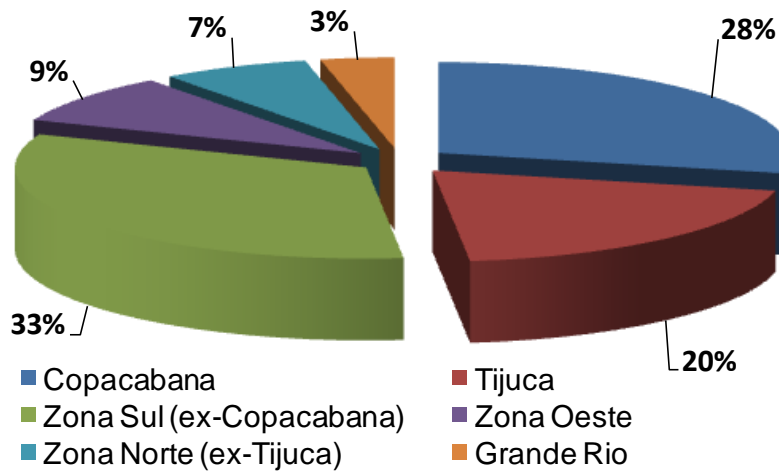


\* início das operações do Guemach

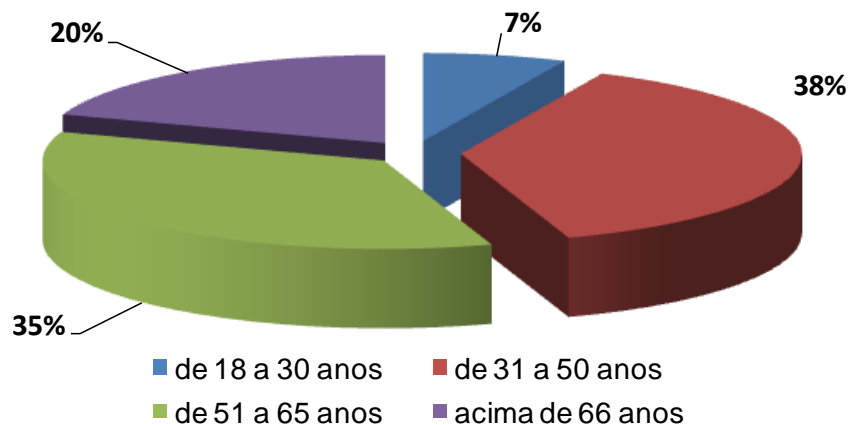
## Mutuários por sexo (dados históricos desde a fundação do Guemach)



## Bairros dos Mutuários (dados históricos desde a fundação do Guemach)



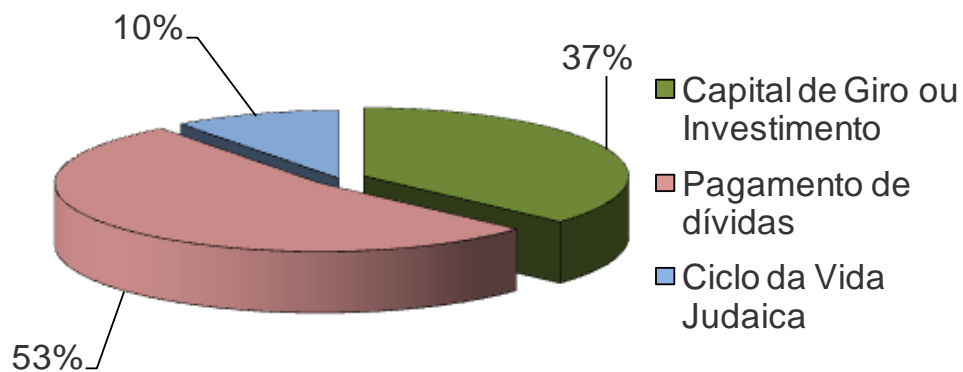
## Idade dos mutuários (dados históricos desde a fundação do Guemach)



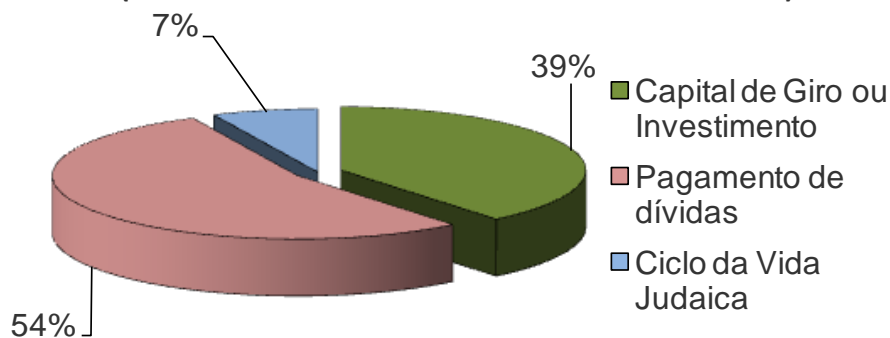
Segue um resumo do perfil de nossa carteira de crédito dos **últimos 9 meses apenas até o momento ordenado pelas operações mais recentes:**

Data da Operação	Valor (R\$)	Qtdd de Parcelas	Valor das Parcelas (R\$)	Motivo
jul-13	4.500,00	15	300,00	Saldar dívida de banco e cartão de crédito
	15.000,00	30	500,00	Abertura de um negócio
	19.000,00	54	351,85	Quitar de dívida bancária
	15.000,00	30	500,00	Pagamento de uma cirurgia que a mãe tem que fazer
jun-13	4.000,00	20	200,00	Pagamento de IGRI ( Registro geral de imóvel)
mai-13	20.000,00	32	625,00	Ajudar a pagar o bar mitzva do filho
	10.600,00	32	331,25	O empréstimo destinado a negociação para pagamento de dívidas de aluguel durante o período em que ficou desempregado. A dívida foi colocada em juízo e a justiça emitiu parecer para proceder a penhora do apartamento de sua sogra, de quase 80 anos, que foi sua fiadora.
	15.000,00	24	625,00	dívida com INSS de antiga empresa que precisa ser quitada na justiça
abr-13	20.000,00	20	1.000,00	Renegociação de dívida bancária
	20.000,00	32	625,00	Abertura de uma nova firma e obras
	20.000,00	20	1.000,00	Quitar dívidas bancárias e cartão de crédito
	20.000,00	20	1.000,00	Pagamento de empréstimo do Banco Itaú
mar-13	20.000,00	32	625,00	Pagamento de dívida no cartão de crédito
	19.859,45	6	3.309,91	Quitação de dívida que serão pagas integralmente com venda do imóvel
fev-13	20.000,00	32	625,00	Pagamento do ITBI para realizar a escritura definitiva da aquisição do imóvel, complementação da compra do imóvel, escritura e demais custas
	4.000,00	10	400,00	<b>Guemach chinuch</b> - Os recursos são para livros e outras despesas escolares de 2 filhos que estudam em yeshivá e midrashá
	12.000,00	24	500,00	Renegociação de dívida bancária
	10.000,00	20	500,00	Ajudar no tratamento da mãe
	13.000,00	25	520,00	Comprar um novo computador Apple e softwares que é o principal instrumento de meu trabalho para desenvolver projetos a sua empresa
	20.000,00	32	625,00	Investimento em sua própria empresa
	33.000,00	40	825,00	Pagamento de dívidas bancárias
jan-13	20.000,00	32	625,00	recursos para capital de giro para finalizar o acabamento de 3 pequenas casas populares em fase final de acabamento
dez-12	0,00	n/a	n/a	-----
nov-12	16.000,00	32	500,00	reperfilamento de dívida de antigo mutuário

## Utilização de recursos por solicitante (dados históricos desde a fundação do Guemach)



## Utilização de recursos (dados atualizados em cima do saldo devedor atual)



Um cordial Shalom e obrigado por seu apoio.

Rio de Janeiro, 22 de outubro de 2013

Diretoria Guemach – Lar da Esperança

### Presidente

**Flávio Stanger**

### Diretor Financeiro

**Fernando Sigal**

### Membros do Comitê de Crédito

**Alan Gandelman**

**Alberto Edelman**

**Cláudio Pracownik**

**Fernando Sigal**

**Flávio Stanger**

**Marcio Meilman**

**Marcelo Cukierman**

**Marcos Flaks**

**Rabino Yehoshua Goldman**

A nossa página no Facebook é [www.facebook.com/guemach](http://www.facebook.com/guemach)