



Informativo Guemach - Lar da Esperança – Julho 2010

Caros investidores e entusiastas do Guemach – Lar da Esperança,

Segue a carteira do Guemach do mês de junho/2010 :

	3° tri 2009	1° tri 2010	2° tri 2010
Ativos			
Empréstimos Concedidos	R\$ 78.760	R\$ 293.000	R\$ 400.500
Empréstimos Liquidados	(R\$ 765)	(R\$ 45.690)	(R\$ 79.871)
Carteira de Empréstimos	R\$ 77.995	R\$ 247.310	R\$ 320.629
CDBs do Bradesco	R\$ 221.530	R\$ 87.909	R\$ 15.266
Imobilizado	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 260
Qtdd de Mutuários que já se financiaram no Guemach	8	29	38
Qtdd de Mutuários ativos no momento	8	27	36
Qtdd de Mutuários que liquidaram 100% operações	0	2	2
Passivos			
Qtdd de Associados	26	28	28
Captações Integralizadas	R\$ 298.470	R\$ 342.436	R\$ 353.046
Ticket Médio	R\$ 9.845	R\$ 10.103	R\$ 10.539

Junho foi um mês positivo onde continuamos nosso crescimento de carteira mantendo inadimplência zero até o momento. Passamos de R\$ 400.000,00 em empréstimos concedidos com um ticket médio de aproximadamente R\$ 10.500,00 o que nos dá uma boa pulverização da carteira.

No mês de julho tivemos a felicidade também de obtermos uma boa captação, pois como se vê no relatório deste mês, terminamos o mês com R\$ 15 mil em caixa apenas.

Segue um resumo do perfil de nossa carteira de crédito até o momento :

Data da Operação	Valor (R\$)	Qtdd de Parcelas	Valor das Parcelas (R\$)	Motivo
	9.800,00	28	350,00	Capital de giro para compra de mercadoria à vista
	9.000,00	30	300,00	Compra de um novo taxi
	9.960,00	24	415,00	Casamento da filha
set-09	10.000,00	3	3.333,33	Antecipação de aluguel de imóvel com desconto
	10.000,00	20	500,00	Pagamento de dívidas
	10.000,00	15	666,67	Pagamento de dívidas bancárias e curso de informática
	10.000,00	24	416,67	Recursos para complemento salarial até venda de imóvel próprio
	10.000,00	25	400,00	Quitação de dívida bancária - Crédito consignado
out-09	6.000,00	24	250,00	Capital de Giro para seu negócio
	10.000,00	25	400,00	Pagamento de dívidas com cartão de crédito
	6.000,00	25	240,00	Reforma de um quarto para ter um bebê



Data da Operação	Valor (R\$)	Qtdd de Parcelas	Valor das Parcelas (R\$)	Motivo
	9.000,00	30	300,00	Pagamento de dívidas
	10.000,00	10	1.000,00	Pagamento de dívidas bancárias
nov-09	10.000,00	20	500,00	Conserto de veículo e quitação de dívidas operacionais como IPVA, seguro, etc de mutuário que possui vans para transporte escolar
	7.200,00	24	300,00	Casamento próprio
	9.900,00	30	330,00	Casamento da filha
dez-09	13.000,00	26	500,00	Compra de Veículo para atender demanda de clientes de uma agência do mutuário
	6.000,00	20	300,00	Pagamento de médico que fez o parto do filho
	15.000,00	25	600,00	Edição de um novo livro por sua editora
	600,00	12	50,00	Pagamento de dívida de cartão de crédito
jan-10	15.000,00	25	600,00	Casamento da filha
	15.000,00	25	600,00	Pagamento de dívidas bancárias
	1.500,00	10	150,00	Financiamento para o programa Marcha da Vida de sua filha
fev-10	15.000,00	24	625,00	Pagamento de condomínio, aluguel, iptu atrasados
	5.040,00	24	210,00	Pagamento de dívidas de seu imóvel para não deixá-lo ir a leilão
	15.000,00	30	500,00	Capital de giro para empresa e amortização de dívidas
mar-10	15.000,00	24	625,00	Capital de giro para empresa e amortização de dívidas bancárias
	15.000,00	24	625,00	Antecipação de aluguel de imóvel com desconto
	15.000,00	24	625,00	Compra de um taxi
abr-10	15.000,00	30	500,00	Capital de giro para compra de mercadoria à vista e término de curso de Direito
	15.000,00	30	500,00	Compra de equipamentos para seu negócio
	15.000,00	25	600,00	Investimento na empresa
	7.500,00	10	750,00	Refinanciamento de dívidas
mai-10	15.000,00	24	625,00	Capital de giro para montar negócio próprio
	2.000,00	20	100,00	Pagar ITBI (imposto de transmissão) em apartamento que vive que está num inventário para poder vendê-lo em seguida
	10.000,00	20	500,00	Compra de imóvel próprio
jun-10	15.000,00	25	600,00	Pagamento de dívida bancária
	13.000,00	23	550,00	Pagamento de dívida bancária

Um cordial Shalom e obrigado por seu apoio.

Rio de Janeiro, 30 de julho de 2010

Diretoria Guemach – Lar da Esperança

Flávio Stanger – Presidente e Membro do Comitê de Crédito

Fernando Sigal – Diretor Financeiro e Membro do Comitê de Crédito

Alberto Edelman – Membro do Comitê de Crédito

Cláudio Pracownik – Membro do Comitê de Crédito

Marcio Meilman – Membro do Comitê de Crédito

Alberto Edelman – Membro do Comitê de Crédito

Marcelo Cukierman – Membro do Comitê de Crédito

Rabino Yehoshua Goldman – Membro do Comitê de Crédito