

Informativo Guemach - Lar da Esperança – Fevereiro 2012

Caros investidores e entusiastas do Guemach – Lar da Esperança,

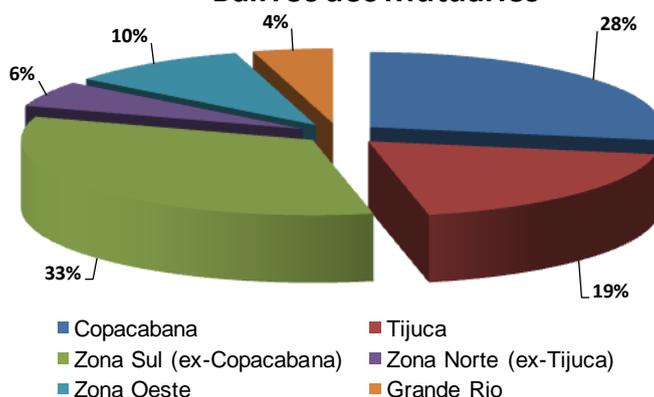
Pedimos desculpas aos nossos investidores, pois “religiosamente” sempre divulgamos o relatório de gestão em até 2 meses após o fechamento do mês em análise, mas como trocamos nossa funcionária tivemos um trabalho grande em treinamento nas últimas semanas, porém já estamos novamente em velocidade de cruzeiro e a nova funcionária vem tendo uma performance muito melhor do que a anterior, criando processos, fazendo parcerias com instituições judaicas e dando velocidade ao trabalho.

O mês de outubro foi positivo onde aumentamos nossos empréstimos em mais R\$ 60.000,00 e tivemos liquidações integrais de 4 operações.

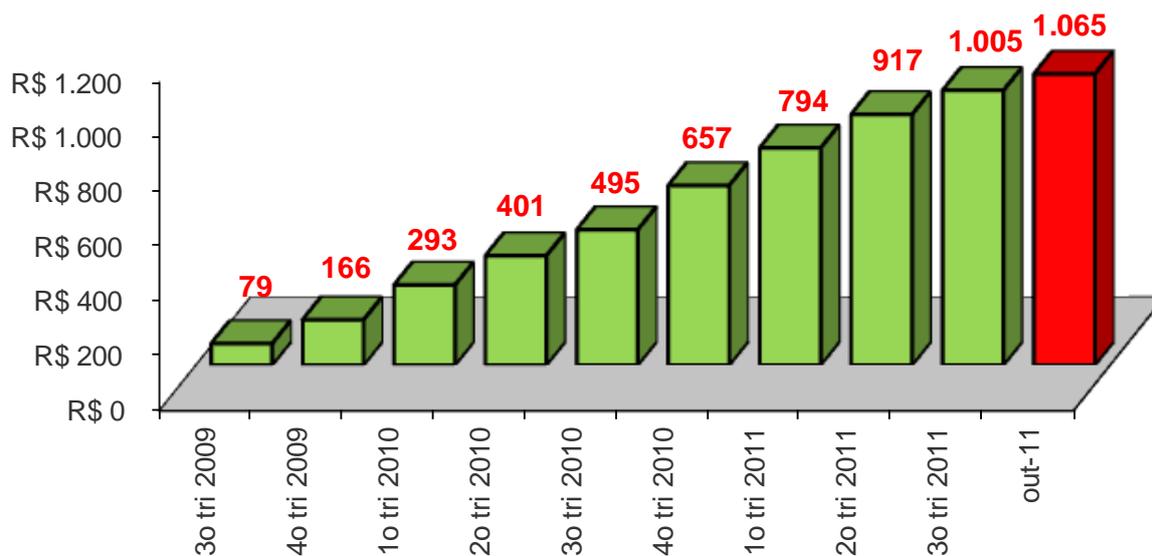
Segue a carteira do Guemach do mês de outubro/2011:

	agosto-11	3o tri 2011	outubro-11
Ativos			
Empréstimos Concedidos	R\$ 1.002.068	R\$ 1.004.558	R\$ 1.064.558
Empréstimos Liquidados	(R\$ 433.344)	(R\$ 467.599)	(R\$ 519.240)
Carteira de Empréstimos	R\$ 568.724	R\$ 536.959	R\$ 545.318
CDBs do Bradesco + disponibilidade	R\$ 65.477	R\$ 96.717	R\$ 88.704
Imobilizado	R\$ 5.246	R\$ 5.173	R\$ 5.101
Qtdd de Mutuários que já se financiaram	86	87	90
Qtdd de Mutuários ativos no momento	74	74	73
Qtdd de Mutuários que liquidaram 100% operações	12	13	17
Valor já quitado por fiadores	R\$ 15.868	R\$ 19.426	R\$ 21.830
Qtdd de fiadores já acionados	5	5	6
Passivos			
Qtdd de Associados	57	57	58
Captações Integralizadas	R\$ 720.722	R\$ 722.902	R\$ 725.982

Bairros dos Mutuários



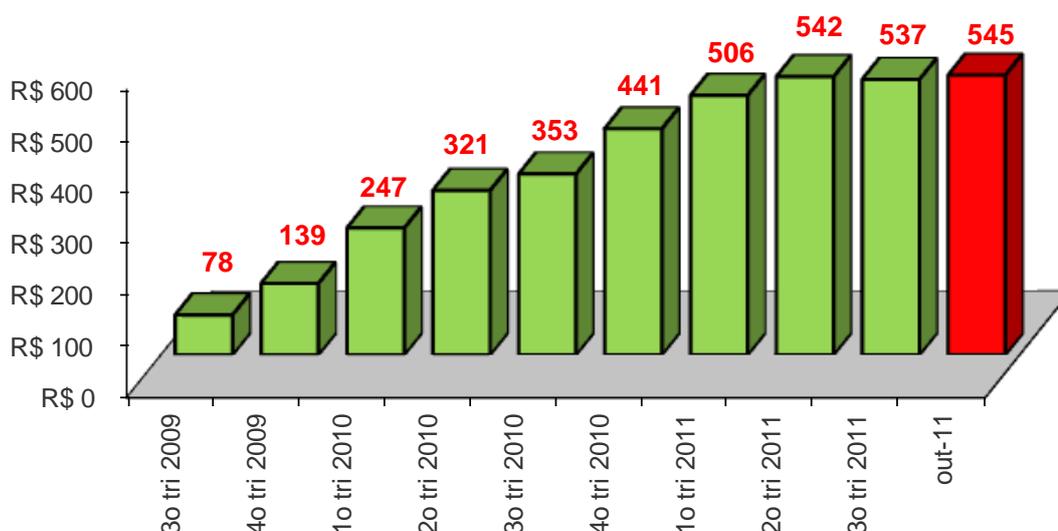
Empréstimos Concedidos - R\$ mil



*

* início das operações do Guemach

Carteira de Empréstimos - R\$ mil



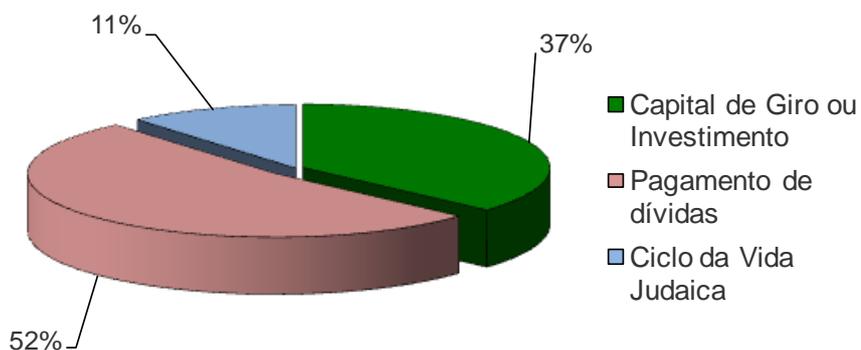
*

* início das operações do Guemach

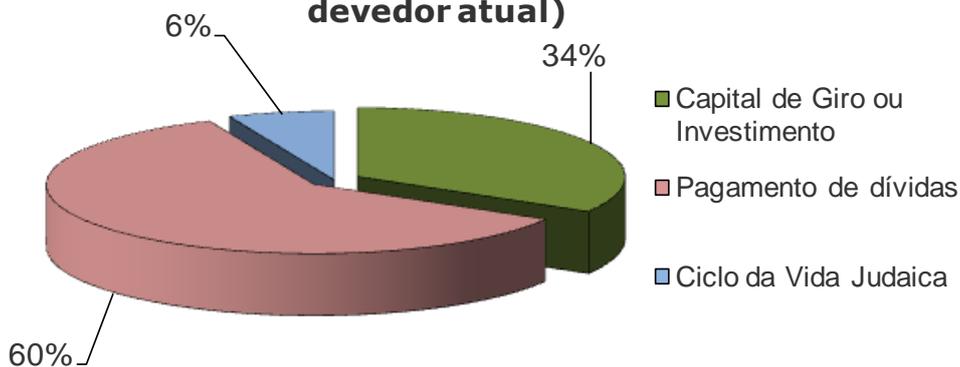
Segue um resumo do perfil de nossa carteira de crédito dos **últimos 9 meses apenas até o momento ordenado pelas operações mais recentes:**

Data da Operação	Valor (R\$)	Qtdd de Parcelas	Valor das Parcelas (R\$)	Motivo
out-11	20.000,00	32	625,00	Pagamento de dívidas e tratamento dentário
	20.000,00	32	625,00	Pagamento das dívidas financeiras, suporte até o termino do doutorado e reingresso no meio acadêmico.
	20.000,00	32	625,00	Despesas médico-hospitalares de sua mãe
set-11	2.490,00	30	83,00	Pagamento de dívida bancária
ago-11	19.000,00	38	500,00	Pagamento de dívidas
	3.000,00	20	150,00	Financiar aulas extras e demais despesas escolares (material de apoio, inscrições diversas e outras coisas) da filha
	20.000,00	25	800,00	Capital de giro pois como sofreu um roubo precisa sanar pendências com
jul-11	19.800,00	30	660,00	Pagamento de empréstimo bancário por atraso de pagamento consultoria realizada
	2.360,00	20	118,00	Pagamento de prestações em atraso do INSS
	1.300,00	10	130,00	Pagamento de dívidas bancárias
	20.000,00	25	800,00	Pagamento de dívidas (cartões de crédito e bancos) e Capital de Giro
jun-11	19.992,00	24	833,00	Ajuda na entrada do financiamento da casa própria
	20.000,00	25	800,00	Parcelamento de dívidas e cercsimento de negócio
	2.000,00	20	100,00	Pagar dentista e cartão de crédito
	19.800,00	30	660,00	Pagamento de dívida de Banco e cartão de crédito
mai-11	7.560,00	24	315,00	Pagamento de honorário médico por hospitalização da mãe
	19.800,00	33	600,00	Pagamento da parcela final de apartamento
	20.100,00	30	670,00	Casamento da filha - Crédito Consignado
abr-11	5.016,00	24	209,00	Pagamento de dívida bancária
	8.208,00	24	342,00	Pagamento de cirurgia médica do pai
mar-11	20.016,00	24	834,00	Liquidação de empréstimos
	7.500,00	30	250,00	Pagamento de dívidas
	7.500,00	30	250,00	Pagamento de dívidas
fev-11	8.016,00	24	334,00	Pagamento de dívidas tributárias
	15.000,00	20	750,00	Pagar dívidas de cartão crédito, plano de saúde atrasados e faculdade da
	6.000,00	12	500,00	Pagamento de despesas em atraso
	1.800,00	12	150,00	Pagamento de matrícula de faculdade e exames médicos
	15.000,00	24	625,00	Capital de giro para restaurante
	15.000,00	15	1.000,00	Pagamento de empréstimo
	15.000,00	15	1.000,00	Pagamento adiantado de despesas decorrentes de obra de apartamento recém comprado.

Utilização de recursos por solicitante (Dados históricos desde a fundação do Guemach)



Utilização de recursos (dados atualizados em cima do saldo devedor atual)



Um cordial Shalom e obrigado por seu apoio.

Rio de Janeiro, 01 de fevereiro de 2012

Diretoria Guemach – Lar da Esperança

Presidente

Flávio Stanger

Diretor Financeiro

Fernando Sigal

Membros do Comitê de Crédito

Alan Gandelman

Alberto Edelman

Cláudio Pracownik

Fernando Sigal

Flávio Stanger

Marcio Meilman

Marcelo Cukierman

Marcos Flaks

Rabino Yehoshua Goldman