



Informativo Guemach - Lar da Esperança – Maio 2010

Caros investidores e entusiastas do Guemach – Lar da Esperança,

Segue a carteira do Guemach do mês de abril/2010 :

	3° tri 2009	1° tri 2010	abril-10
Ativos			
Empréstimos Concedidos	R\$ 78.760	R\$ 293.000	R\$ 323.000
Empréstimos Liquidados	(R\$ 765)	(R\$ 45.690)	(R\$ 57.985)
Carteira de Empréstimos	R\$ 77.995	R\$ 247.310	R\$ 265.015
CDBs do Bradesco	R\$ 221.530	R\$ 87.909	R\$ 66.091
Imobilizado	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 265
Qtdd de Mutuários que já se financiaram no Guemach	8	29	31
Qtdd de Mutuários ativos no momento	8	27	29
Qtdd de Mutuários que liquidaram 100% operações	0	2	2
Passivos			
Qtdd de Associados	26	28	28
Captações Integralizadas	R\$ 298.470	R\$ 342.436	R\$ 342.436

No mês de abril crescemos de forma um pouco mais lenta nossa carteira de crédito. **Já antecipando fechamento de maio, terminamos com um caixa de aproximadamente R\$ 37.000,00, o que é muito baixo para a demanda que estamos enxergando. Nos preocupa bastante, pois precisamos estar periodicamente captando recursos para continuar crescendo nosso projeto e não perder oportunidades de de ajudar pessoas que precisem do Guemach. Portanto quem puder nos ajudar mais uma vez, ou puder indicar investidores, estará nos auxiliando a continuar a dar a possibilidade de reerguer ainda mais pessoas de nossa coletividade.**

O destaque no mês foi a remodelação de nosso novo site : <http://www.guemachrio.org/> que ficou muito mais moderno e preparado para que no futuro o nosso banco de dados seja atualizado diretamente pelo site na hora de se solicitar crédito.

Quem quiser acessar para ver detalhes do olhar do investidor é só entrar diretamente na página http://www.guemachrio.org/seja_colaborador.php



Segue um resumo do perfil de nossa carteira de crédito até o momento :

Data da Operação	Valor (R\$)	Qtdd de Parcelas	Valor das Parcelas (R\$)	Motivo
set-09	9.800,00	28	350,00	Capital de giro para compra de mercadoria à vista
	9.000,00	30	300,00	Compra de um novo taxi
	9.960,00	24	415,00	Casamento da filha
	10.000,00	3	3.333,33	Antecipação de aluguel de imóvel com desconto
	10.000,00	20	500,00	Pagamento de dívidas
	10.000,00	15	666,67	Pagamento de dívidas bancárias e curso de informática
	10.000,00	24	416,67	Recursos para complemento salarial até venda de imóvel próprio
	10.000,00	25	400,00	Quitação de dívida bancária - Crédito consignado
out-09	6.000,00	24	250,00	Capital de Giro para seu negócio
	10.000,00	25	400,00	Pagamento de dívidas com cartão de crédito
	6.000,00	25	240,00	Reforma de um quarto para ter um bebê
nov-09	9.000,00	30	300,00	Pagamento de dívidas
	10.000,00	10	1.000,00	Pagamento de dívidas bancárias
	10.000,00	20	500,00	Conserto de veículo e quitação de dívidas operacionais como IPVA, seguro, etc de mutuário que possui vans para transporte escolar
	7.200,00	24	300,00	Casamento próprio
dez-09	9.900,00	30	330,00	Casamento da filha
	13.000,00	26	500,00	Compra de Veículo para atender demanda de clientes de uma agência do mutuário
	6.000,00	20	300,00	Pagamento de médico que fez o parto do filho
jan-10	15.000,00	25	600,00	Edição de um novo livro por sua editora
	600,00	12	50,00	Pagamento de dívida de cartão de crédito
	15.000,00	25	600,00	Casamento da filha
	15.000,00	25	600,00	Pagamento de dívidas bancárias
	1.500,00	10	150,00	Financiamento para o programa Marcha da Vida de sua filha
fev-10	15.000,00	24	625,00	Pagamento de condomínio, aluguel, iptu atrasados
	5.040,00	24	210,00	Pagamento de dívidas de seu imóvel para não deixá-lo ir a leilão
mar-10	15.000,00	30	500,00	Capital de giro para empresa e amortização de dívidas
	15.000,00	24	625,00	Capital de giro para empresa e amortização de dívidas bancárias
	15.000,00	24	625,00	Antecipação de aluguel de imóvel com desconto
	15.000,00	24	625,00	Compra de um taxi
abr-10	15.000,00	30	500,00	Capital de giro para compra de mercadoria à vista e término de curso de Direito
	15.000,00	30	500,00	Compra de equipamentos para seu negócio

Um cordial Shalom e obrigado por seu apoio.

Rio de Janeiro, 31 de maio de 2010

Diretoria Guemach – Lar da Esperança

Flávio Stanger – Presidente e Membro do Comitê de Crédito

Fernando Sigal – Diretor Financeiro e Membro do Comitê de Crédito

Cláudio Pracownik – Membro do Comitê de Crédito

Marcio Meilman – Membro do Comitê de Crédito

Alberto Edelman – Membro do Comitê de Crédito

Marcelo Cukierman – Membro do Comitê de Crédito

Rabino Yeoshua Goldman – Membro do Comitê de Crédito