

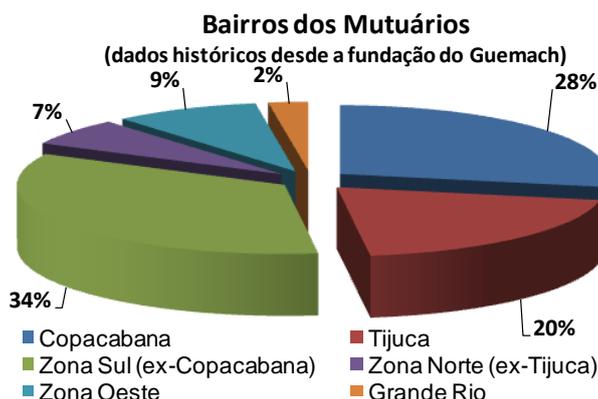
## Informativo Guemach - Lar da Esperança - Março 2013 (relativo a dezembro/2012)

Caros investidores e entusiastas do Guemach – Lar da Esperança,

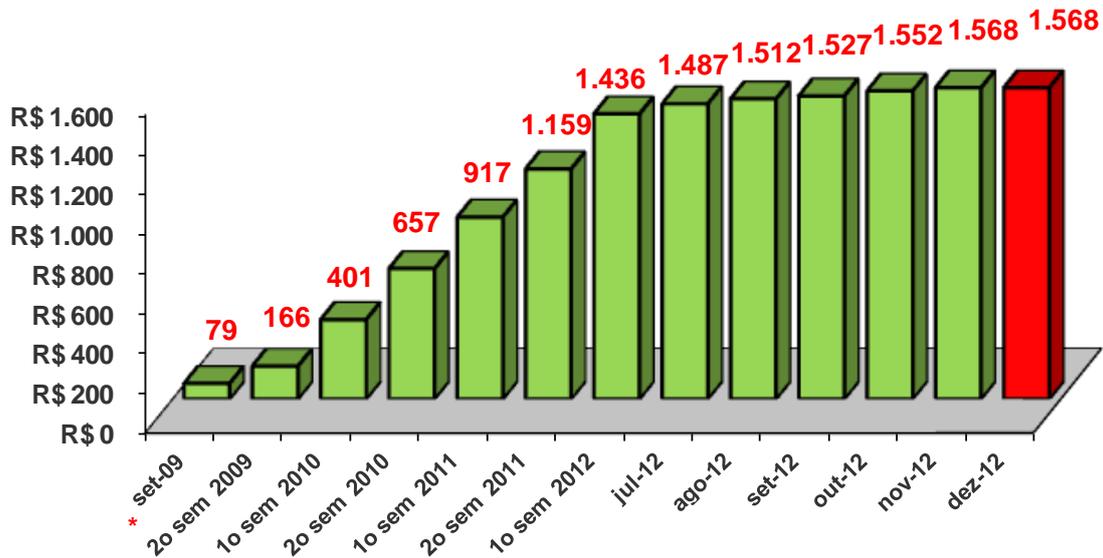
Começando neste relatório, vamos passar a incluir um resumo de nossas atividades de marketing. Em vista do nível muito baixo de solicitações nos dois últimos meses de 2012, reformulamos o marketing do Guemach. Resolvemos enfatizar o Facebook em vista da relação “custo-benefício”. Começamos de verdade em dezembro de 2012, e estamos com mais de 500 curtidas na página, alcançando semanalmente mais de 1.000 pessoas. Estamos, também, com banners tanto nos e-mails quanto fisicamente em algumas instituições judaicas. Por fim, tivemos uma reportagem sobre o Guemach no programa Comunidade da TV em janeiro de 2013. Nossa página no Facebook é [www.facebook.com/guemach](http://www.facebook.com/guemach) e o vídeo da aparição no Comunidade na TV está disponível em <http://goo.gl/Q0Q8n>. Os resultados já começaram a aparecer, em fevereiro/2013 desembolsamos R\$ 112 mil em empréstimos, voltando a crescer fortemente nossa carteira

Segue a carteira do Guemach do mês de dez/2012 comparando o fechamento dos últimos 3 meses :

	outubro-12	novembro-12	dezembro-12
<b>Ativos</b>			
<b>Empréstimos Concedidos</b>	<b>R\$ 1.551.859</b>	<b>R\$ 1.567.859</b>	<b>R\$ 1.567.859</b>
Empréstimos Liquidados	(R\$ 976.924)	(R\$ 1.024.490)	(R\$ 1.066.628)
<b>Carteira de Empréstimos</b>	<b>R\$ 574.935</b>	<b>R\$ 543.369</b>	<b>R\$ 501.231</b>
CDBs do Bradesco + disponibilidade	R\$ 61.466	R\$ 92.396	R\$ 128.801
Imobilizado	R\$ 4.226	R\$ 4.154	R\$ 4.081
<b>Qtdd de Mutuários que já se financiaram</b>	<b>124</b>	<b>125</b>	<b>125</b>
Qtdd de Mutuários ativos no momento	68	66	59
Qtdd de Mutuários que liquidaram 100% operações	56	59	66
Valor já quitado por fiadores	R\$ 60.716	R\$ 78.091	R\$ 88.234
Qtdd de fiadores já acionados	13	13	14
<b>Passivos</b>			
Qtdd de Associados	68	68	68
Captações Integralizadas	R\$ 786.445	R\$ 788.625	<b>R\$ 790.805</b>

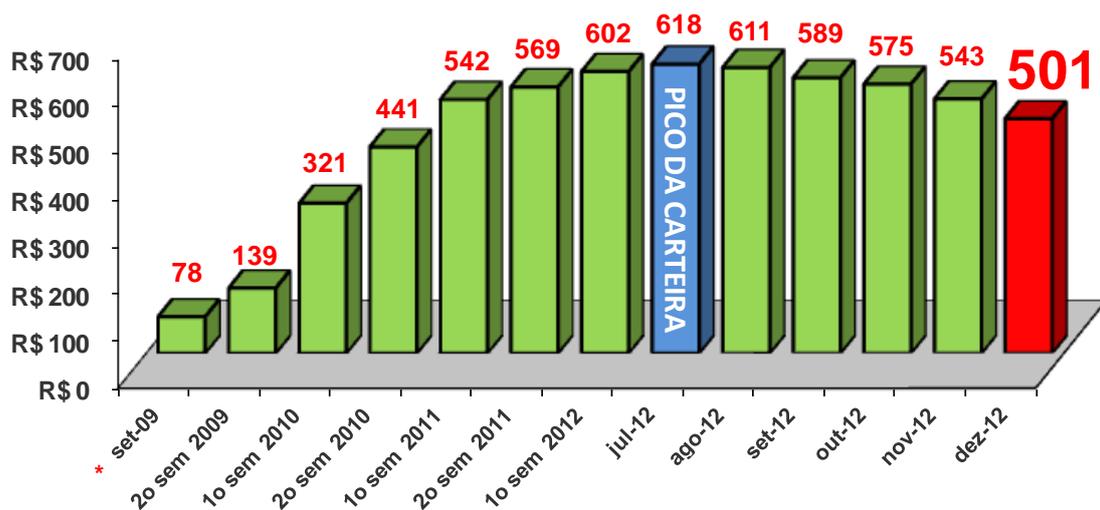


## Empréstimos Concedidos - R\$ mil



\* início das operações do Guemach

## Carteira de Empréstimos - R\$ mil

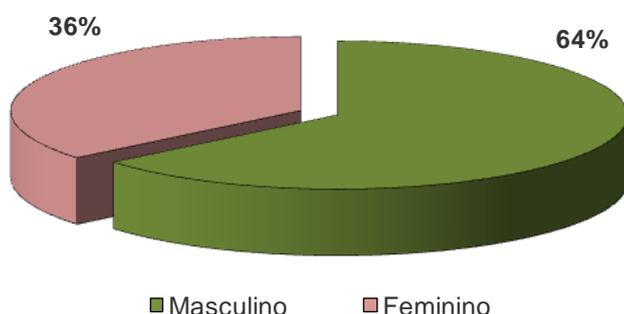


\* início das operações do Guemach

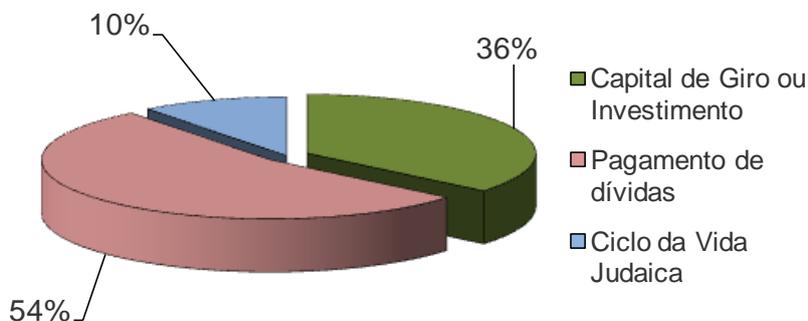
Segue um resumo do perfil de nossa carteira de crédito dos **últimos 9 meses apenas até o momento ordenado pelas operações mais recentes:**

Data da Operação	Valor (R\$)	Qtdd de Parcelas	Valor das Parcelas (R\$)	Motivo
nov-12	16.000,00	32	500,00	reperfilamento de dívida de antigo mutuário
out-12	15.000,00	12	1.250,00	Pagamento de dívida trabalhista evitando leilão de imóvel que já se encontra
	10.000,00	20	500,00	Casamento da filha
set-12	15.000,00	30	500,00	Pagar custas do imóvel que está comprando
ago-12	10.000,00	32	312,50	Pagamento de dívidas
	15.000,00	30	500,00	Complemento de capital para investimento na obra para abertura de uma loja
jul-12	5.000,00	10	500,00	Pagar dívida bancária , pois como corretor não vendeu nenhum imóvel no mês e não obteve receita
	20.000,00	32	625,00	Capital de giro para sua empresa, quitar dívidas com o colégio dos filhos e com bancos em geral
	20.000,00	32	625,00	Recursos para fechamento de sua empresa para fazer as rescisões trabalhistas bem como dívidas com fornecedores além de capital de giro para manter a sua outra empresa de alimentos
	6.000,00	12	500,00	Aluguel por temporada enquanto recursos de venda de imóvel não foi disponibilizado
jun-12	20.000,00	32	625,00	Pagamento de dívida bancária e de cartão de crédito
	15.000,00	40	375,00	Pagar cartão de crédito e condomínio atrasado
	4.000,00	20	200,00	Pagar cartão de crédito e dívida bancária
mai-12	15.000,00	40	375,00	Pagamento de dívidas bancárias
	20.000,00	32	625,00	Ajuda no casamento da filha
	5.100,00	30	170,00	Saneamento de saldos negativos nos bancos
	20.000,00	32	625,00	Como sua loja vinha dando prejuízo, se endividou junto a cartão de crédito e Instituições financeiras
	2.048,00	32	64,00	Pagamento de dívida bancária
	20.000,00	32	625,00	Pagamento de dívidas do filho
	20.000,00	32	625,00	Investimento em aparelho de ultrassom de sua clínica médica
3.000,00	12	250,00	Para pagamento do Bar Mitzvá do filho	
abr-12	20.000,00	32	625,00	Pagamento de dívidas bancárias
	20.000,00	32	625,00	Obras de reforma em apartamento pois é recme-casado
mar-12	11.102,45	28	396,63	Reperfilamento de dívida
	20.000,00	32	625,00	Pagar imposto de renúncia de usufruto e o de extinção de usufruto de imóvel

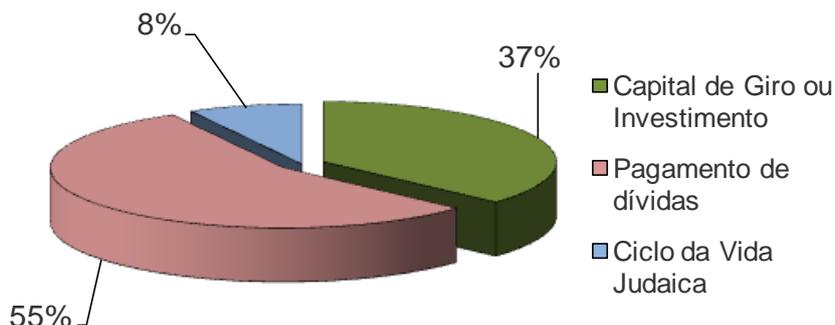
**Mutuários por sexo**  
(dados históricos desde a fundação do Guemach)



## Utilização de recursos por solicitante (dados históricos desde a fundação do Guemach)



## Utilização de recursos (dados atualizados em cima do saldo devedor atual)



Um cordial Shalom e obrigado por seu apoio.

Rio de Janeiro, 27 de março de 2013

Diretoria Guemach – Lar da Esperança

### Presidente

**Flávio Stanger**

### Diretor Financeiro

**Fernando Sigal**

### Membros do Comitê de Crédito

**Alan Gandelman**

**Alberto Edelman**

**Cláudio Pracownik**

**Fernando Sigal**

**Flávio Stanger**

**Marcio Meilman**

**Marcelo Cukierman**

**Marcos Flaks**

**Rabino Yehoshua Goldman**