



Informativo Guemach - Lar da Esperança – Dezembro 2009

Caros investidores e entusiastas do Guemach – Lar da Esperança,

Segue a carteira do Guemach do mês de novembro/2009 :

	setembro-09	outubro-09	novembro-09
Ativos			
Empréstimos Concedidos	R\$ 78.760	R\$ 100.760	R\$ 136.960
Empréstimos Liquidados	(R\$ 765)	(R\$ 3.530)	(R\$ 9.445)
Carteira de Empréstimos	R\$ 77.995	R\$ 97.230	R\$ 127.515
CDBs do Bradesco	R\$ 221.530	R\$ 222.080	R\$ 214.714
Qtdd de Mutuários que já se financiaram no Guemach	8	11	15
Qtdd de Mutuários ativos no momento	8	11	15
Qtdd de Mutuários que liquidaram 100% operações	0	0	0
Passivos			
Qtdd de Associados	26	28	28
Captações Comprometidas ¹	R\$ 335.900	R\$ 353.936	R\$ 355.736
Captações Integralizadas ²	R\$ 298.470	R\$ 312.906	R\$ 336.006

¹ recursos comprometidos por associados, mas ainda não integralizados

² recursos já integralizados pelos associados

No mês de novembro continuamos crescendo nossa carteira de forma bastante saudável e com prudência. Foi o 2º mês em que todos os mutuários quitaram em dia suas parcelas, o que certifica uma análise bem fundamentada do nosso comitê de crédito.

Fizemos também uma parceria com Vaad Chinuch onde os colégios A. Liessin, Eliezer-Max e TTH-Barilan irão ajudar na originação de créditos nas comissões de bolsa onde será entregue um folder do Guemach



Segue um resumo do perfil de nossa carteira de crédito até o momento :

Data do Financiamento	Valor (R\$)	Qtdd de Parcelas	Valor das Parcelas (R\$)	Motivo
	9.800,00	28	350,00	Capital de giro para compra de mercadoria à vista
	9.000,00	30	300,00	Compra de um novo taxi
	9.960,00	24	415,00	Casamento da filha
	10.000,00	3	3.333,33	Antecipação de aluguel de imóvel com desconto
set-09	10.000,00	20	500,00	Pagamento de dívidas
	10.000,00	15	666,67	Pagamento de dívidas bancárias e curso de informática
	10.000,00	24	416,67	Recursos para complemento salarial até venda de imóvel próprio
	10.000,00	25	400,00	Quitação de dívida bancária - Crédito consignado
out-09	6.000,00	24	250,00	Capital de Giro para seu negócio
	10.000,00	25	400,00	Pagamento de dívidas com cartão de crédito
	6.000,00	25	240,00	Reforma de um quarto para ter um bebê
	9.000,00	30	300,00	Pagamento de dívidas
	10.000,00	10	1.000,00	Pagamento de dívidas bancárias
nov-09	10.000,00	20	500,00	Conserto de veículo e quitação de dívidas operacionais como IPVA, seguro, etc de mutuário que possui vans para transporte escolar
	7.200,00	24	300,00	Casamento próprio

Um cordial Shalom e obrigado por seu apoio.

Rio de Janeiro, 30 de dezembro de 2009

Diretoria Guemach – Lar da Esperança

Flávio Stanger – Presidente e Membro do Comitê de Crédito
Fernando Sigal – Diretor Financeiro e Membro do Comitê de Crédito
Cláudio Pracownik – Membro do Comitê de Crédito
Marcio Meilman – Membro do Comitê de Crédito
Alberto Edelman – Membro do Comitê de Crédito
Rabino Yeoshua Goldman – Membro do Comitê de Crédito



ASSOCIAÇÃO GUEMACH LAR DA ESPERANÇA
RUA VISCONDE DE CABO FRIO, 29 – TIJUCA – RIO DE JANEIRO – RJ
CEP.: 20.510-160 – TEL.: (21)2571-3090
CNPJ.: 10.234.344/0001-19 – E-MAIL: GUEMACH@BEITLUBAVITCH.ORG.BR