



Informativo Guemach - Lar da Esperança – Março 2014 (relativo a novembro/2013)

Caros investidores e entusiastas do Guemach – Lar da Esperança,

Novembro foi um mês positivo, como 3 novas operações, totalizando R\$ 32.000,00 em desembolsos.

Estamos mantendo nosso caixa oscilando entre R\$ 20.000,00 e R\$ 50.000,00 para que possamos ter lastro para meses mais demandados, porém caso o cenário econômico se agrave nos próximos meses com a redução da empregabilidade, teremos que fazer uma nova rodada de captações.

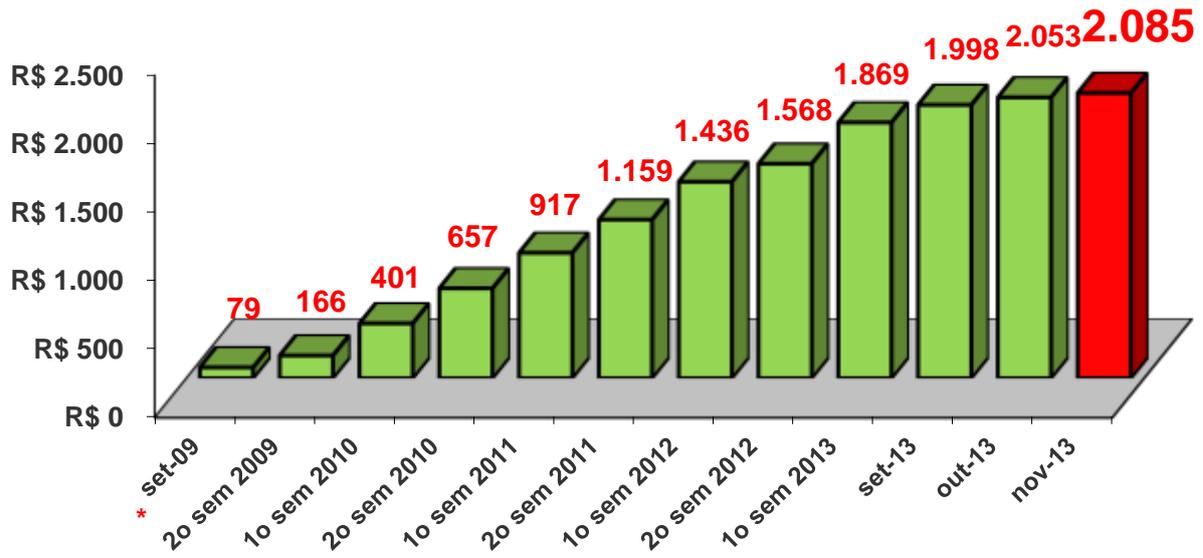
Temos reparado um crescimento da demanda por pessoas acima de 66 anos nas solicitações recentes do Guemach, isto é reflexo não só do aumento do custo Brasil, mas sim da redução do crescimento de crédito consignado e o deterioração das condições econômicas dos que vivem de aposentadoria no Brasil.

Segue a carteira do Guemach do mês **nov/2013** comparando com os meses de **novembro** dos últimos anos:

	novembro-11	novembro-12	novembro-13
Ativos			
Empréstimos Concedidos	R\$ 1.097.131	R\$ 1.567.859	R\$ 2.084.917
Empréstimos Liquidados	(R\$ 551.695)	(R\$ 1.024.490)	(R\$ 1.444.043)
Carteira de Empréstimos	R\$ 545.436	R\$ 543.369	R\$ 640.875
CDBs do Bradesco + disponibilidade	R\$ 85.962	R\$ 92.396	R\$ 30.163
Imobilizado	R\$ 5.028	R\$ 4.154	R\$ 3.284
	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
Qtdd de Mutuários que já se financiaram	92	125	160
Qtdd de Mutuários ativos no momento	73	66	69
Qtdd de Mutuários que liquidaram 100% operações	19	59	91
Valor já quitado por fiadores	R\$ 22.805	R\$ 78.091	R\$ 110.229
Qtdd de fiadores já acionados	6	13	19
	0	0	0
Passivos	0	0	0
Qtdd de Associados	58	68	71
Captações Integralizadas	R\$ 728.187	R\$ 788.625	R\$ 884.385

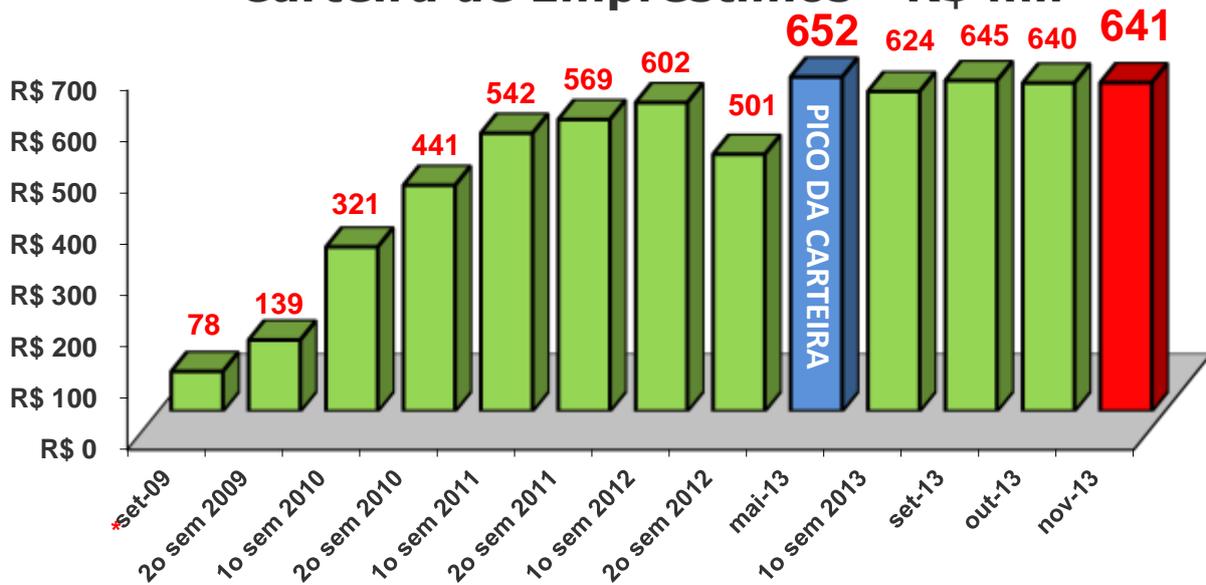


Empréstimos Concedidos - R\$ mil



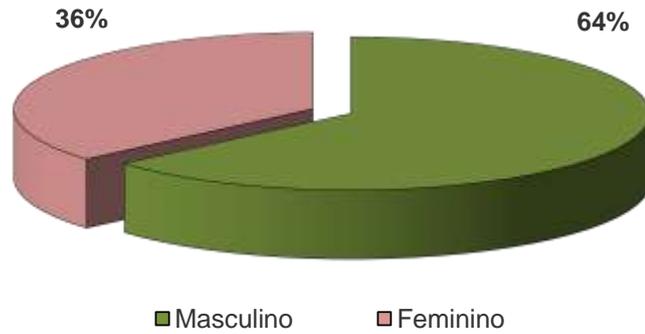
* início das operações do Guemach

Carteira de Empréstimos - R\$ mil

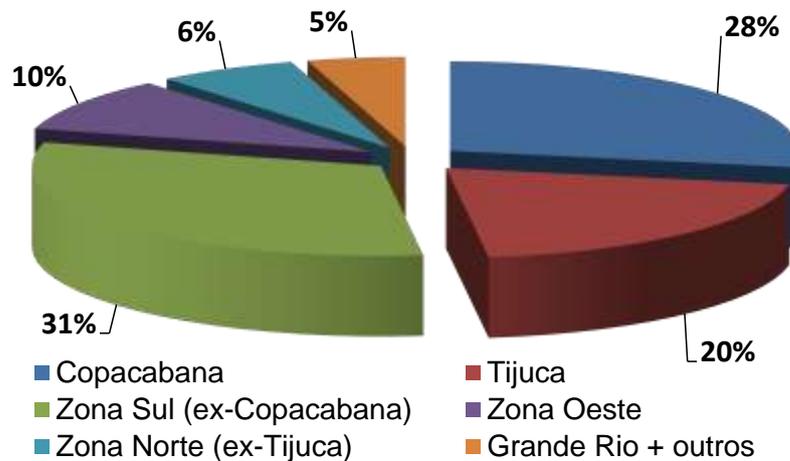


* início das operações do Guemach

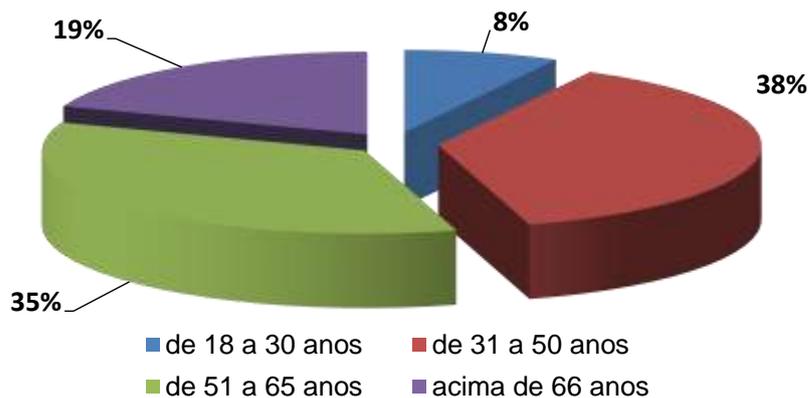
Mutuários por sexo (dados históricos desde a fundação do Guemach)



Bairros dos Mutuários (dados históricos desde a fundação do Guemach)



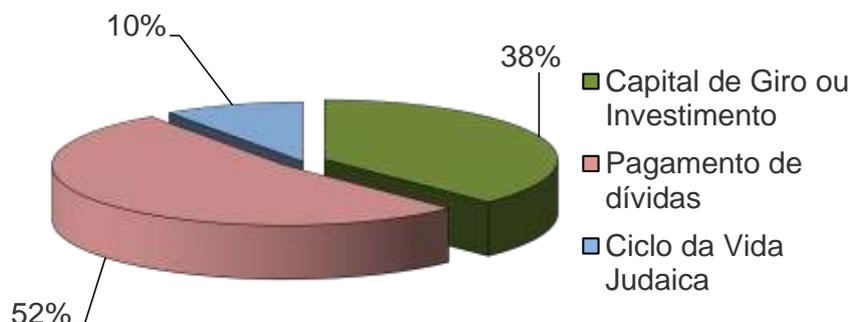
Idade dos mutuários (dados históricos desde a fundação do Guemach)



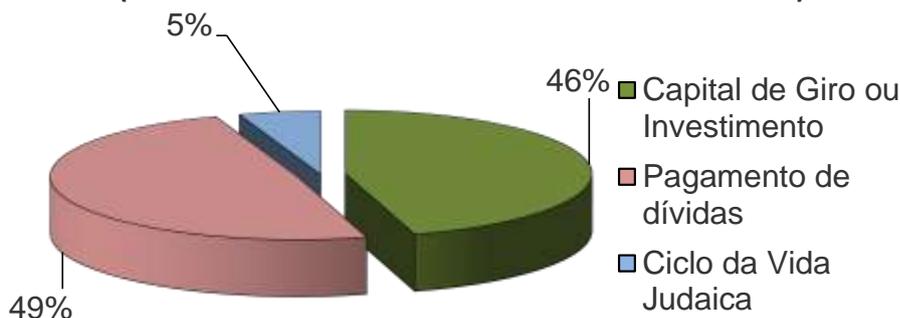
Segue um resumo do perfil de nossa carteira de crédito dos **últimos 9 meses apenas até o momento ordenado pelas operações mais recentes:**

Data da Operação	Valor (R\$)	Qtdd de Parcelas	Valor das Parcelas (R\$)	Motivo
nov-13	10.000,00	20	500,00	Pagamento de dívida
	15.000,00	32	468,75	Pagamento de dívida bancária
	7.000,00	1	7.000,00	Pagar dívida não reembolsada pelo plano de saúde e que será quitada com venda de imóvel
out-13	6.000,00	5	1.200,00	Pagar despesas médicas não reembolsadas pelo plano relativo ao tratamento de câncer
	7.000,00	20	350,00	Abertura de um negócio de vestuário Feminino e compra de mercadorias
	15.000,00	25	600,00	Legalizar e regularizar empresa e complementar o capital necessário para terminarmos o ano
	15.000,00	30	500,00	Abertura de uma loja de roupas
	12.000,00	24	500,00	Viagem a trabalho para Israel
set-13	15.000,00	32	468,75	Abertura de um restaurante
	15.000,00	24	625,00	Pagamento de dívidas
ago-13	15.000,00	20	750,00	Recursos para investimentos iniciais e capital de giro de sua nova empresa
	15.000,00	20	750,00	Recursos para lançamento de um novo CD musical
	15.000,00	24	625,00	Quitar de dívida bancária
jul-13	4.500,00	15	300,00	Saldar dívida de banco e cartão de crédito
	15.000,00	30	500,00	Abertura de um negócio
	19.000,00	54	351,85	Quitar de dívida bancária
	15.000,00	30	500,00	Pagamento de uma cirurgia que a mãe tem que fazer
jun-13	4.000,00	20	200,00	Pagamento de IGRI (Registro geral de imóvel)
mai-13	20.000,00	32	625,00	Ajudar a pagar o bar mitzva do filho
	10.600,00	32	331,25	O empréstimo destinado a negociação para pagamento de dívidas de aluguel durante o período em que ficou desempregado. A dívida foi colocada em juízo e a justiça emitiu parecer para proceder a penhora do apartamento de sua sogra, de quase 80 anos, que foi sua fiadora.
	15.000,00	24	625,00	dívida com INSS de antiga empresa que precisa ser quitada na justiça
abr-13	20.000,00	20	1.000,00	Renegociação de dívida bancária
	20.000,00	32	625,00	Abertura de uma nova firma e obras
	20.000,00	20	1.000,00	Quitar dívidas bancárias e cartão de crédito
	20.000,00	20	1.000,00	Pagamento de empréstimo do Banco Itaú
mar-13	20.000,00	32	625,00	Pagamento de dívida no cartão de crédito
	19.859,45	6	3.309,91	Quitação de dívida que serão pagas integralmente com venda do imóvel

Utilização de recursos por solicitante (dados históricos desde a fundação do Guemach)



Utilização de recursos (dados atualizados em cima do saldo devedor atual)



Um cordial Shalom e obrigado por seu apoio.

Rio de Janeiro, 07 de março de 2014

Diretoria Guemach – Lar da Esperança

Presidente

Flávio Stanger

Diretor Financeiro

Fernando Sigal

Membros do Comitê de Crédito

Alan Gandelman

Alberto Edelman

Cláudio Pracownik

Fernando Sigal

Flávio Stanger

Marcio Meilman

Marcelo Cukierman

Marcos Flaks

Rabino Yehoshua Goldman

A nossa página no Facebook é www.facebook.com/guemach